Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 91 DELLA SEDUTA DEL 22 OTTOBRE 2026

L'anno duemilaventisei il giorno ventidue del mese di ottobre alle ore 15,05 presso la sede di Latina in Corso Matteotti, n. 101, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 16638 del 20/10/2026

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 1600

OGGETTO: **OMISSISS S.p.A./Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest - approvazione dello schema di scrittura privata di transazione e autorizzazione alla sottoscrizione.**

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente

Assente : ROSSI Antonio

Sono altresì presenti:

DE PETRIS Domenico	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- OMISSIS S.p.A. (C.F. 80208450587) ha ottenuto dal Tribunale Ordinario di Roma, VII Sezione Civile, il decreto ingiuntivo telematico n. 7316/2024 (R.G. n. 21849/2024) del 07/06/2024, con il quale è stato ingiunto al Consorzio di pagare la somma di € 125.134,68 a titolo di corrispettivi per titoli concessori relativi ad attraversamenti e usi della sede stradale, oltre interessi come da domanda e spese della procedura monitoria liquidate in € 2.135,00 per compensi ed € 406,50 per esborsi, oltre IVA, CPA e successive occorrende;
- il Comitato Esecutivo del Consorzio con propria deliberazione n. 710 dell'11 giugno 2024, nelle more delle verifiche tecniche congiunte con OMISSIS sui dati catastali posti a base della contribuenza, ha disposto la temporanea sospensione della riscossione delle cartelle n. 09720230054704857000 e n. 09720230133705024000 ed ha autorizzato il Settore Catasto a sospendere le cartelle a carico di OMISSIS in fase di emissione;
- OMISSIS vanta ulteriori crediti per canoni concessori pari a € 33.829,03 nei confronti del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest ed € 2.220,24 riferiti al soppresso Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, cui il Consorzio è subentrato, come da estratti conto OMISSIS;
- lo schema di transazione determina il credito complessivo di OMISSIS in sorte capitale, portato dal decreto ingiuntivo e dagli estratti conto, in € 161.184,13;
- il Consorzio vanta a sua volta crediti nei confronti di OMISSIS per contributi di bonifica, bonifica strade, soccorso e irrigazione, in parte affidati in riscossione all'Agenzia delle Entrate-Riscossione (ADER), come risultanti dal prospetto "Situazione debitoria OMISSIS_Rev2", allegato sub C allo schema di transazione, che espone, un carico residuo di € 225.178,72 e oneri complessivi di € 12.840,49, per un residuo totale di € 238.019,21;
- all'esito di incontri e verifiche tra gli uffici delle Parti, è stato predisposto uno schema di scrittura privata di transazione che, determina convenzionalmente il credito del Consorzio nell'importo omnicomprensivo di € 238.019,21 e dispone la compensazione volontaria tra i reciproci crediti sino alla concorrenza di € 161.184,13 e pone a carico di OMISSIS il pagamento del saldo residuo di € 63.994,59 in un'unica soluzione entro 90 giorni dalla sottoscrizione;

CONSIDERATO CHE lo schema di transazione prevede, in sintesi:

- la rinuncia di OMISSIS, subordinata all'integrale adempimento, agli interessi, alle spese della procedura monitoria e agli ulteriori accessori del decreto ingiuntivo;
- la compensazione volontaria dei reciproci crediti sino a € 161.184,13 e la determinazione del saldo a favore del Consorzio in € 63.994,59;
- il pagamento del saldo da parte di OMISSIS mediante bonifico entro 90 giorni dalla sottoscrizione;
- l'obbligo del Consorzio di richiedere ad ADER, entro 5 giorni lavorativi dall'incasso del saldo, la sospensione della riscossione delle cartelle e degli avvisi indicati nell'allegato C e, entro 10 giorni lavorativi dall'integrale pagamento, di adottare gli atti di sgravio o discarico delle relative partite;
- l'impegno di OMISSIS a non agire esecutivamente sulla base del decreto ingiuntivo e, a pagamento avvenuto, a rilasciare quietanza liberatoria e rinunciare all'esecuzione, con abbandono a spese compensate degli eventuali giudizi pendenti;
- la natura non novativa dell'accordo e la facoltà di risoluzione ex art. 1456 c.c. in caso di inadempimento, previa diffida di 15 giorni;

CONSIDERATO che la transazione consente al Consorzio di estinguere integralmente, senza interessi né spese, il debito di € 161.184,13 portato dal decreto ingiuntivo e dagli estratti conto OMISSIS, evitando l'esecuzione forzata e l'alea e i costi del contenzioso, e di incassare in tempi certi il saldo di € 63.994,59 dei contributi dovuti da OMISSIS;

RITENUTO che lo schema di transazione risponda all'interesse dell'Ente sotto il profilo della convenienza economica e della certezza dei rapporti, e che sia pertanto meritevole di approvazione;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

a voti unanimi
D E L I B E R A

LE premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

DI approvare lo schema di scrittura privata di transazione tra il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest e OMISSIS S.p.A con il quale:

- il credito di OMISSIS è determinato in € 161.184,13 e il credito del Consorzio in € 238.019,21 omnicomprensivi, di cui € 225.178,72 riferiti al carico residuo contributivo;
- i reciproci crediti sono compensati sino alla concorrenza di € 161.184,13;
- OMISSIS si obbliga a corrispondere al Consorzio il saldo di € 63.994,59 (sessantatremilanovecentonovantaquattro/59) entro 90 giorni dalla sottoscrizione;

DI autorizzare il Presidente, quale legale rappresentante dell'Ente, a sottoscrivere la scrittura privata di transazione;

DI autorizzare il Settore Catasto, entro 5 giorni lavorativi dall'incasso del saldo, a trasmettere ad ADER, in via telematica, e in copia ad OMISSIS, le comunicazioni necessarie alla sospensione della riscossione delle partite indicate nell'allegato C e, entro 10 giorni lavorativi, a disporre i relativi provvedimenti di sgravio o discarico;

DI dare mandato all'Area Amministrativa di procedere alle registrazioni contabili conseguenti alla compensazione dei debiti verso OMISSIS per € 161.184,13 iscritti nel Bilancio di previsione esercizio 2026 come residui passivi anni 2025 e precedenti ai seguenti conti delle Uscite: 1.02.01.99.000 (ex cap. 10304), 1.03.02.11.999 (ex cap. 10307), 1.03.02.09.000 (ex cap. 20501) con i crediti verso OMISSIS per € 161.184,13 relativi a contributi consortili anni 2025 e precedenti iscritti nel citato Bilancio quali residui attivi al conto E 1.01.01.99.000 (ex cap. 10101, 10201 e 10202), di registrare l'incasso di € 63.994,59 rientrante nei residui attivi al conto E 1.01.01.99.000 e al rilascio della quietanza entro 5 giorni lavorativi dall'accredito;

DI riservarsi, in caso di mancato pagamento del saldo nel termine pattuito, l'esercizio della facoltà di diffida e di risoluzione prevista dall'art. 8 dello schema di transazione;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

IL PRESIDENTE
(Pasquale CONTI)
F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)
F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93