



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 85 DELLA SEDUTA DEL 16 LUGLIO 2026

L'anno duemilaventisei il giorno sedici del mese di luglio alle ore 15,00 presso la sede di Corso Matteotti 101 in Latina, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 11412 del 13.07.2026

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 1498

OGGETTO: Sospensione contributi consortili di bonifica

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente :=

Sono altresì presenti:

DE PETRIS Domenico	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- la ditta OMISSIS (codice fiscale OMISSIS) è proprietaria per la quota di 1/3 unitamente ai Sigg. OMISSIS e OMISSIS, di alcuni immobili ricadenti all'interno del comprensorio di bonifica tra cui i fabbricati censiti al NCEU di Fondi, al Foglio n. 80, mappale n. 217, sub 27 e mappale n. 282, sub 1 i quali con variazione del classamento del 07.04.2015 sono stati definiti rurali da Agenzia delle Entrate applicando ad entrambi la categoria catastale D/10 (fabbricati rurali strumentali all'attività agricola);

- con note del 26.02.2024 e del 12.04.2024, la ditta OMISSIS, ha contestato l'iscrizione a ruolo anni 2019 – 2024 ritenendo che i contributi non siano dovuti, in quanto i fabbricati rurali sono esenti ai sensi dell'art. 9 del DL n. 557 del 30.12.1994 convertito con modificazione con la L. n. 133 del 26.02.1994;

VISTA la circolare n. 21 del 2012, con la quale ANBI ha fornito ai Consorzi di Bonifica interpretazione del richiamato DL n. 557/94 la quale dice che *"i fabbricati rurali potranno essere autonomamente assoggettati al contributo di bonifica separatamente dal terreno, soltanto nell'ipotesi che per tali fabbricati siano venuti meno i requisiti di ruralità così come indicati al citato art. 9 del DL n. 557 del 30.12.1994 e successive modificazioni"*;

DATO ATTO CHE il Consorzio con nota prot. 10882/2026 ha chiesto ad ANBI parere in merito alla valutazione delle istanze presentate dalla ditta OMISSIS;

CONSIDERATO CHE l'Agenzia delle Entrate Riscossione a carico della ditta OMISSIS ha emesso le cartelle nn. 05720220031210070000, 05720230012826276000 e 05720240035306076000 per un importo a ruolo complessivo di € 22.339,39, di cui € 21.573,84 relativi a contributi di bonifica anni (2021 – 2023) elaborati per i summenzionati fabbricati oggetto di istanza;

RITENUTO CHE al fine di evitare alla ditta OMISSIS i danni derivabili da una esecuzione forzata, si rende necessario procedere alla temporanea sospensione della riscossione delle richiamate cartelle di pagamento;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI disporre, per i motivi esposti in premessa, nelle more del ricevimento del chiarimento da parte di ANBI la sospensione della riscossione delle cartelle nn. 05720220031210070000, 05720230012826276000 e 05720240035306076000 per un importo a ruolo di € 21.573,84 emesse a carico della ditta OMISSIS, per n. 90 giorni a partire dalla data di pubblicazione della presente;

DI autorizzare il Settore Catasto alla comunicazione all'ADER, in via telematica, ed alla contribuente della sospensione disposta per le cartelle indicate;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

IL PRESIDENTE

(Pasquale CONTI)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93