



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 79 DELLA SEDUTA DEL 02 APRILE 2026

L'anno duemilaventisei il giorno due del mese di aprile alle ore 12,10 presso la sede di Fondi in Viale Piemonte 140, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 5357 del 30.03.2026.

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 1404

OGGETTO: Legge 30 dicembre 2018, n. 145 - Progetto in essere del PNRR a valere sulla misura M2.C4 I.4.3. del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) -Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale” – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J2200000001 - Integrazione degli impegni di spesa a seguito dell'approvazione e presa d'Atto della Perizia di Variante

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente : CARNELLO Denis

Sono altresì presenti:

DE PETRIS Domenico	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa CAVALLETTO Paola

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 162/CE del 27/10/2022, il Consorzio ha approvato il progetto esecutivo dei lavori "*Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – I lotto funzionale – I Stralcio: Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina*" redatto dall'Area Tecnica consortile, dell'importo complessivo di € 4.729.088,73 di cui € 3.357.135,15 per lavori a base d'appalto oltre € 85.200,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, verificato dall'ing. Michele Cuccaro;

- il Mipaaf, con decreto n. 0564571 del 04/11/2022, ha approvato il finanziamento per la realizzazione dell'intervento inerente il suddetto progetto, così come individuato nelle priorità dalla Regione Lazio con nota 75361/2020 per un importo pari a € 4.729.088,73;

- con deliberazione n. 273/CE del 09/03/2023 è stata adottata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché avviata la procedura di affidamento dei lavori di "*Lotto 660/Bis – CUP H97J22000000001 - CIG 9701210BBD*", per l'importo di € 3.442.335,89 oltre IVA, di cui € 85.200,74 per oneri di sicurezza, da affidarsi tramite l'indizione di una procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del citato D.Lgs. n.50/2016;

- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con deliberazione n. 418/CE del 9/08/2023, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori relativi al "*Lotto 660-Bis all'A.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. (C.F. 11305951003) – SA.MA. di Salzano Angelo S.r.l. (C.F. 08435480580)*" - con sede legale presso la Capogruppo Celletti Costruzioni Generali S.r.l. in via Bruno Buozzi, 1 - 00046 Grottaferrata (RM), che ha offerto il ribasso del 12,15% per un importo netto contrattuale di Euro € 3.034.443,97, oltre IVA, di cui € 85.200,74 per oneri per la sicurezza;

• con deliberazione n. 418/CE del 09/08/2023 sono stati anche assunti i seguenti impegni di spesa per i lavori ed altre spese:

- lavori aggiudicati di € 3.034.443,97, oltre IVA, per un totale di € 3.702.021,64 al conto U 2.05.99.99.999 (ex cap. 30102 A.Latina):

PLUR024-23 € 2.066.276,72 competenza esercizio 2023;

PLUR018-24 € 1.635.744,92 competenza esercizio 2024;

• imprevisti di € 38.817,69, Iva compresa, impegno PLUR025-23 competenza esercizio 2023 al conto U 2.05.99.99.999 (ex cap. 30102 A.Latina);

- spese generali per € 420.372,68, oneri e IVA compresi, impegno PLUR026-23 competenza esercizio 2023 al conto U 1.03.02.11.999 (ex cap. 10307 A.Latina);

- in data 05/10/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Appaltatore **R.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. – SAMA di Salzano Angelo S.r.l.**, acquisito al protocollo consortile al n. 13648/2023;

- con deliberazione n. 471/CE del 20/10/2023, è stato affidato l'incarico di Direzione dei Lavori, contabilità e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva dei lavori relativi al "Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001, allo studio Associato FTP di Roma (P.Iva 06194171002) nella persona dell'arch. Attilio Frascchetti, per l'importo di € 83.000,00 (ottantatremila/00) oltre IVA e oneri Inarcassa nelle aliquote vigenti;

- in data 16/11/2023 è avvenuta la consegna dei lavori, come risultante da apposito verbale di consegna, acquisito al protocollo consortile al n. 15605/2023;

- in data 08/02/2024, a fronte della presentazione di apposita polizza fidejussoria a garanzia, è stata liquidata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale l'Appaltatore **R.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. – SAMA di Salzano Angelo S.r.l.**, pari ad € 606.888,79 compreso IVA al 22%, che sarà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento lavori, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, a fronte della quale l'Appaltatore ha emesso la fattura n. 8 del 29/01/2024;

- in data 15/04/2024 il MASAF, con protocollo MASAF - DISR 01 - Prot. Uscita N.0170725, ha riformulato il Quadro Economico Post gara distribuendo gli importi come a seguire:

A	Lavori e forniture	€ 3.034.443,97
B	Somme a disposizione dell'amministrazione – suddivisi:	€ 244.028,45
B2)	<i>Oneri di allaccio a pubblici servizi</i>	€ 5.000,00
B4)	<i>Espropriazioni - acquisizioni - occupazioni temporanee di aree e/o beni immobili da piano particellare</i>	€ 53.927,37
B5)	<i>Imprevisti 5% di A al lordo di IVA comprensivi di IVA</i>	€ 185.101,08
C	Spese Generali (fino al 12% di A+B2+B4 comprensive di IVA)	€ 371.204,56
D	I.V.A. (22% di A+ b.2)	€ 668.677,67
E	Accantonamento ex art. 3 comma 3 Linee Guida 10% di A)	€ 303.444,40
F	Economie da ribasso d'asta	€ 107.289,67
	TOTALE IMPORTO IMPEGNATO	€ 4.729.088,73

- durante la fase di esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di presentare la perizia di variante predisposta dalla Direzione Lavori nel marzo 2025;

VISTA la nota prot.n.5262 del 20/03/2025 con la quale l'Ente ha richiesto al Ministero dell'agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste l'autorizzazione per una perizia di variazione contrattuale non sostanziale;

VISTA l'autorizzazione da parte del MASAF alla redazione e successiva trasmissione della perizia al Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Sede Centrale di Roma, che esercita l'Alta Sorveglianza sulle Opere, per l'acquisizione del parere di competenza in linea tecnica;

VISTA la nota prot.n.11898 del 02/04/2025 con la quale il Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna richiedeva tutta la documentazione tecnico amministrativa inerente la variante ai fini dell'istruttoria per il rilascio del parere;

VISTA la deliberazione consortile n.1088 del 20/05/2025 con la quale l'Amministrazione prendeva atto della perizia di variante migliorativa, redatta dalla Direzione Lavori e del nuovo quadro economico di variante e impegnava la maggiore spesa di € 78.625,19, IVA compresa, quale impegno A/108-25 sul conto 2.05.99.99.999 (ex cap. 30102 A.LT) del bilancio di previsione esercizio 2025;

VISTA la nota prot. U.0033082 del 29/09/2025 con la quale il Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna trasmetteva il Voto n. 4353 emesso dal CTA pervenuto in data 10-09-2025 relativamente alla variante dei lavori in oggetto;

VISTO il voto n.4353 del CTA (prot.m_inf.A0CC2A0.REG_CTA_RM.R.0000075.19-09-2025) con il quale il CTA ha ritenuto meritevole di approvazione la perizia di variante e ritenuto congruo l'incremento di 45 giorni dei tempi contrattuali;

VISTO il Decreto di rimodulazione del quadro economico a seguito di perizia di variante tecnica e suppletiva rilasciato dal MASAF con prot. MASAF – DISR I – Prot. Uscita n.0549036 del 15/10/2025, con il quale l'importo complessivo del finanziamento di € 4.729.088,73 veniva così rimodulato:

		Riapprovazione QE n.170725 del 15/04/2024	Rim.Perizia di Variante Voto Cta 4353 - 10/9/2025	Delta
A	Lavori e forniture	€ 3.034.443,97	€ 3.138.708,15	€ 189.464,92
B	Somme a disposizione dell'amministrazione – suddivisi:	€ 244.028,45	€ 151.447,91	- € 92.550,54
B2)	<i>Oneri di allaccio a pubblici servizi</i>	€ 5.000,00	€ 5.000,00	-
B4)	<i>Espropriazioni - acquisizioni - occupazioni temporanee di aree e/o beni immobili da piano particellare</i>	€ 53.927,37	€ 53.927,37	-
B5)	<i>Imprevisti 5% di A al lordo di IVA compresivi di IVA</i>	€ 185.101,08	€92.550,54	- €92.550,54
C	Spese Generali (fino al 12% di A+B2+B4 comprensive di IVA)	€ 371.204,56	€ 393.940,35	€ 22.735,79
D	I.V.A. (22% di A+ b.2)	€ 668.677,67	€ 710.359,96	€ 41.682,29
E	Accantonamento ex art. 3 comma 3 Linee Guida 10% di A)	€ 303.444,40	€ 142.111,94	- €161.332,46
F	Economie da ribasso d'asta	€ 107.289,67	€ 107.289,68	-
	TOTALE IMPORTO IMPEGNATO	€ 4.729.088,73	€ 4.729.088,73	

VISTA la deliberazione consortile n.1264 del 1/12/2025, con la quale si prendeva atto del voto n.4553 del CTA della perizia di variante migliorativa.

RITENUTO di procedere ad integrare e/o rettificare gli impegni di spesa già assunti, sopra indicati, come di seguito riassunto:

- per i Lavori aumento di **€ 152.522,01** (IVA inclusa),
- per le Spese Generali riduzione di **€ 26.431,65** (IVA inclusa),
- per gli Imprevisti aumento di **€ 53.732,85** (IVA inclusa);
- per l'Accantonamento ex art. 3 comma 3 Linee Guida 10% di A) impegno di **€ 142.111,94** (IVA inclusa);

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI prendere atto del quadro economico rimodulato dal MASAF con prot. DISR I – Prot. Uscita n.0549036 del 15/10/2025 e di autorizzare ad integrare/rettificare gli impegni di spesa, come descritto in premessa, nell'ambito del PNRR in essere - M2.C4 I.4.3 dei lavori lotto 660 bis "Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001";

DI rettificare in diminuzione di € 26.431,65 (IVA inclusa) l'impegno PLUR026-23 relativo alle spese generali del lavoro in oggetto;

DI prendere atto dell'integrazione degli impegni di spesa per il lavoro in oggetto al conto AL conto U2.05.99.99.999 (ex cap. 30102 A.LT) del Bilancio di previsione esercizio 2026 come di seguito dettagliato:

- per i Lavori aumento di € **152.522,01** (IVA inclusa) AT/249-26;
- per gli Imprevisti aumento di € **53.732,85** (IVA inclusa) AT/250-26;
- per l'Accantonamento ex art. 3 comma 3 Linee Guida 10% di A) impegno di € **142.111,94** (IVA inclusa) AT/251-26;

DI autorizzare il RUP incaricato, con il supporto dei competenti dell'Ufficio consortili, a tutti gli adempimenti conseguenti;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

IL PRESIDENTE

(Pasquale CONTI)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Paola CAVALLETTO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93