



# Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

## COMITATO ESECUTIVO

**ESTRATTO DAL VERBALE N. 77 DELLA SEDUTA DEL 12 MARZO 2026**

L'anno duemilaventisei il giorno dodici del mese di Marzo alle ore 14,30 presso la sede di Latina in Corso Matteotti 101, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 3747 del 09.03.2026

OMISSIS

### **DELIBERAZIONE N. 1384**

**OGGETTO: Servizio di noleggio a freddo di escavatori cingolati e gommati con modalità "full service" - durata del contratto 24 mesi rinnovabili. Aggiudicazione definitiva efficace.**

*Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:*

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente :

*Sono altresì presenti:*

DE PETRIS Domenico	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina

**IL COMITATO ESECUTIVO**

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** lo Statuto consortile;

**PREMESSO CHE**

- ✓ per lo svolgimento della propria attività istituzionale il Consorzio ha la necessità di dotarsi di mezzi meccanici efficienti e, considerato che i mezzi attualmente in dotazione, in parte obsoleti e spesso soggetti a rotture, non consentono interventi rapidi e funzionali e incidono sulla produttività dell'Ente, si è deciso di rinnovare la dotazione di escavatori cingolati e gommati ricorrendo ad un noleggio a freddo;
- ✓ con deliberazione n.1016/CE del 13/03/2024 è stato nominato, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n.36/2023 s.m.i., "Responsabile unico del Progetto" Ing. Luca Gabriele e ai sensi dell'Allegato I.2 del codice, "Direttore Operativo" Ing. Giampiero Trani, di supporto al RUP;
- ✓ con deliberazione n. 1200/CE del 16/10/2025 è stata indetta una procedura aperta ex art.71 del D.lgs. n.36/2023 s.m.i., svolta in modalità telematica ex art.25 D.lgs. n.36/2023, per l'affidamento del servizio di noleggio a lungo termine di escavatori cingolati e gommati senza conducente "full service", con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. n.36/2023, così come modificato e integrato dal d.lgs. 309/2024, con la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs. n.36/2023, per un importo complessivo a base di gara, per la durata di 24 mesi compresa opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi pari ad € 3.894.282,00 , di cui 0,00 di costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge;
- ✓ la procedura di gara, da svolgersi in modalità telematica ex art. 25 D.lgs. 36/2023 e aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.108 comma 3 del D.lgs. 36/2023, con l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del Codice, è suddivisa in n.11 lotti come segue:

<b>Lotto</b>	<b>CIG</b>	<b>valore 24 mesi</b>	<b>valore opzione</b>	<b>valore complessivo</b>
Lotto 1:	B920D45B92	171.444,00	85.722,00	257.166,00
Lotto 2:	B920D46C65	271.824,00	135.912,00	407.736,00
Lotto 3:	B920D47D38	137.928,00	68.964,00	206.892,00
Lotto 4:	B920D48E0B	169.848,00	84.924,00	254.772,00
Lotto 5:	B920D49EDE	83.328,00	41.664,00	124.992,00
Lotto 6:	B920D4AFB1	175.644,00	87.822,00	263.466,00
Lotto 7:	B920D4B089	394.632,00	197.316,00	591.948,00
Lotto 8:	B920D4C15C	96.264,00	48.132,00	144.396,00
Lotto 9:	B920D4D22F	903.420,00	451.710,00	1.355.130,00

Lotto 10:	B920D4E302	67.368,00	33.684,00	101.052,00
Lotto 11:	B920D4F3D5	124.488,00	62.244,00	186.732,00
		<b>2.596.188,00</b>	<b>1.298.094,00</b>	<b>3.894.282,00</b>

il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. *OJ S 222/2025* del 18/11/2025, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici gestita da ANAC *pubblicitalegale.anticorruzione.it* e sulla piattaforma telematica consortile *anbilazio.acquistitelematici.it*;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 20/01/2026;

la seduta per l'apertura delle offerte era fissata per le ore 9:30 del 22/01/2026;

la procedura di gara è stata interamente gestita tramite una piattaforma telematica consortile <https://anbilazio.acquistitelematici.it/> ;

in data 21/01/2026 in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara si è riunito presso la sede del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest ed ha proceduto all'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti, come da verbale redatto in pari data;

in esito all'apertura delle offerte economiche, stilate le graduatorie per ciascun lotto componente l'appalto, sono risultati provvisoriamente aggiudicatari i seguenti operatori economici:

<b>Lotto</b>	<b>CIG</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Aggiudicatario</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	B920D45B92	n. 1 escavatore cingolato da 16.500 a 18.500 kg	G.I.S. Srl (c.f. 02030540591)	33,74 %
2	B920D46C65	n. 2 escavatori cingolati da 13.000 a 15.000 kg	G.I.S. Srl (c.f. 02030540591)	34,18 %
3	B920D47D38	n. 1 escavatore cingolato da 13.000 a 15.000 kg	G.I.S. Srl (c.f. 02030540591)	35,14 %
4	B920D48E0B	n. 1 escavatore gommato da 14.500 a 16.000 kg	G.I.S. Srl (c.f. 02030540591)	33,29 %
5	B920D49EDE	n. 1 escavatore cingolato da 5.500 a 6.500 kg	Venditti Macchine Srl (c.f. 02245050592)	39,49 %
6	B920D4AFB1	n. 1 escavatore cingolato da 21.000 a 24.000 kg	Venditti Macchine Srl (c.f. 02245050592)	36,12 %
7	B920D4B089	n. 2 escavatore triplice gommato da 17.000 a 18.500 kg	G.I.S. Srl (c.f. 02030540591)	36,24 %
8	B920D4C15C	n. 1 escavatore girosagoma cingolato triplice da 8.000 a 8.500 kg	G.I.S. Srl (c.f. 02030540591)	26,60 %
9	B920D4D22F	n. 5 escavatori triplice cingolati da 21.000 a 24.000 kg	Venditti Macchine Srl (c.f. 02245050592)	42,88 %
10	B920D4E302	n. 1 Escavatore girosagoma cingolato da 5.000 a 6.000 kg	SCAI Spa (c.f. 01283260543)	32,35 %
11	B920D4F3D5	n. 1 Escavatore triplice cingolato da 13.500 a 16.500 kg	Venditti Macchine Srl (c.f. 02245050592)	31,75 %

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, è subordinata all'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici, il Responsabile Unico di Progetto ha avviato la procedura di verifica di ciascun operatore economico risultato primo in graduatoria;

**PRESO ATTO:**

- dell'esito favorevole della verifica espletata dal Responsabile Unico di Progetto in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 in capo agli operatori economici aggiudicatari di ciascun lotto, come risultante dal verbale di verifica requisiti redatto in data 04/03/2026;

- in particolare, in esito alle verifiche antimafia espletate ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., si riporta quanto segue:

- tramite portale BDNA è stata accertata l'iscrizione di G.I.S. Srl (C.F. 02030540591 e P.IVA 02030540591) nelle White List della Prefettura di Latina alla data del 22/01/2026;
- tramite portale BDNA è stata richiesta l'informazione Antimafia prot. n. PR\_LTUTG\_Ingresso\_0005772\_20260122 in data 22/01/2026; stante la decorrenza del termine di 30 giorni per il rilascio dell'informazione antimafia da parte del Prefetto, ai sensi dell'art. 92, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., si prende atto che è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva e alla successiva stipula del contratto sotto condizione risolutiva anche in assenza dell'informazione antimafia;
- tramite portale BDNA è stata accertata l'iscrizione di SCAI Spa (C.F. e P.IVA 01283260543) nelle White List della Prefettura di Perugia alla data del 22/01/2026;

**RITENUTO** di procedere all'aggiudicazione definitiva efficace di ciascun lotto componente l'appalto, precisando che l'aggiudicazione a Venditti Macchine Srl è approvata sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., pertanto nel contratto d'appalto sarà inserita apposita clausola risolutiva espressa;

**SENTITO** il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** prendere atto delle risultanze di gara;

**DI** approvare l'aggiudicazione definitiva efficace - di ciascun lotto al rispettivo aggiudicatario - del "*Servizio di noleggio a freddo di escavatori cingolati e gommati con modalità "full service" - durata del contratto 24 mesi rinnovabili per ulteriori 12 mesi*", come di seguito indicato:

- **G.I.S. Srl (C.F. e P.IVA 02030540591)** aggiudicatario definitivo del:
  - Lotto 1 - CIG B920D45B92 con ribasso offerto del 33,74% per un importo contrattuale netto di € 113.598,79 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 56.799,40 oltre IVA;
  - Lotto 2 - CIG B920D46C65 con ribasso offerto del 34,18% per un importo contrattuale netto di € 178.914,56 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 89.457,28 oltre IVA;
  - Lotto 3 - CIG B920D47D38 con ribasso offerto del 35,14% per un importo contrattuale netto di € 89.460,10 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 44.730,05 oltre IVA;
  - Lotto 4 - CIG B920D48E0B con ribasso offerto del 33,29% per un importo contrattuale netto di € 113.305,60 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 56.652,80 oltre IVA;
  - Lotto 7 - CIG B920D4B089 con ribasso offerto del 36,24% per un importo contrattuale netto di € 251.617,36 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 125.808,68 oltre IVA;

- Lotto 8 - CIG B920D4C15C con ribasso offerto del 26,60% per un importo contrattuale netto di € 70.657,78 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 35.328,89 oltre IVA;
- **Venditti Macchine Srl (C.F. e P.IVA 02245050592)** aggiudicatario definitivo del:
  - Lotto 5 - CIG B920D49EDE con ribasso offerto del 39,49% per un importo contrattuale netto di € 50.421,77 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 25.210,89 oltre IVA;
  - Lotto 6 - CIG B920D4AFB1 con ribasso offerto del 36,12% per un importo contrattuale netto di € 112.201,39 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 56.100,69 oltre IVA;
  - Lotto 9 - CIG B920D4D22F con ribasso offerto del 42,88% per un importo contrattuale netto di € 516.033,50 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 258.016,75 oltre IVA;
  - Lotto 11 - CIG B920D4F3D5 con ribasso offerto del 34,81% per un importo contrattuale netto di € 81.153,73 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 40.576,86 oltre IVA;
- **SCAI Spa (C.F. e P.IVA 01283260543)** aggiudicatario definitivo del:
  - Lotto 10 - CIG B920D4E302 con ribasso offerto del 32,35% per un importo contrattuale netto di € 45.574,45 oltre IVA per 24 mesi e con opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi per l'importo di € 22.787,23 oltre IVA.

**DI** precisare che l'aggiudicazione a Venditti Macchine Srl si intende approvata sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., pertanto nel contratto d'appalto sarà inserita apposita clausola risolutiva espressa;

**DI** autorizzare gli Uffici competenti alla pubblicazione dell'esito di gara come previsto dalla normativa vigente;

**LA** spesa complessiva di € 1.979.985,62, Iva compresa, grava al Bilancio pluriennale 2026-2028, assumendo la consegna dei mezzi nel prossimo mese di giugno c.a., con i seguenti impegni distinti per Area Latina e Area Fondi nonché per fornitore:

#### Area Latina

Lotto	Fornitore	anno	Importo al	Impegno	Importo al	Impegno	Totale importi
			conto		conto		
lotto	G.I.S. s.r.l.		U1.03.02.09.000		U1.03.02.09.000		
			ex 20103		ex 20402		
7		2026	45.894,59		44.094,80		89.989,40
		2027	78.278,16		75.208,43		153.486,59
		2028	32.383,57		31.113,62		63.497,19
	<b>totale parziale</b>		<b>156.556,32</b>		<b>150.416,86</b>		<b>306.973,18</b>
lotto	G.I.S. s.r.l.						
8		2026	12.887,86		12.382,46		25.270,32
		2027	21.981,64		21.119,61		43.101,25
		2028	9.093,77		8.737,15		17.830,93
	<b>totale parziale</b>		<b>43.963,27</b>		<b>42.239,22</b>		<b>86.202,49</b>
lotto	Venditti						
6	Macchine	2026	20.465,35		19.662,79		40.128,14

				6	Segue deliberazione n.1384/C.E.	
	s.r.l.	2027	34.905,85		33.537,00	68.442,85
		2028	14.440,50		13.874,21	28.314,71
	<b>totale parziale</b>		<b>69.811,70</b>		<b>67.073,99</b>	<b>136.885,70</b>
lotto 9	<b>Venditti Macchine s.r.l.</b>	2026	94.123,66		90.432,54	184.556,20
		2027	160.538,02		154.242,41	314.780,44
		2028	66.414,36		63.809,88	130.224,23
	<b>totale parziale</b>		<b>321.076,04</b>		<b>308.484,83</b>	<b>629.560,87</b>
lotto 11	<b>Venditti Macchine s.r.l.</b>	2026	14.802,31		14.221,82	29.024,13
		2027	25.246,93		24.256,85	49.503,78
		2028	10.444,62		10.035,03	20.479,64
	<b>totale parziale</b>		<b>50.493,85</b>		<b>48.513,70</b>	<b>99.007,55</b>
lotto 10	<b>SCAI s.r.l.</b>	2026	8.312,70		7.986,72	16.299,42
		2027	14.178,21		13.622,20	27.800,41
		2028	5.865,51		5.635,49	11.500,99
	<b>totale parziale</b>		<b>28.356,42</b>		<b>27.244,41</b>	<b>55.600,83</b>
	<b>totale generale per area</b>					<b>1.314.230,62</b>

#### Area Fondi

Lotto	Fornitore	anno	Importo al conto U1.03.02.09.0 00 ex 20103	Impegno	Importo al conto U1.03.02.09.000 ex 20402	Impegno	Totale importi
lotto 1	G.I.S. s.r.l.	2026	20.720,23	FDGR003-26	19.907,67	FA/017-26	40.627,91
		2027	35.340,58	FDG/001-27	33.954,68	FPLU002-27	69.295,26
		2028	14.620,35	FDG/001-28	14.047,00	FPLU001-28	28.667,35
	<b>totale parziale</b>		<b>70.681,17</b>		<b>67.909,36</b>		<b>138.590,52</b>
lotto 2	G.I.S. s.r.l.	2026	32.633,72	FDGR004-26	31.353,97	FA/018-26	63.987,69
		2027	55.660,32	FDG/002-27	53.477,56	FPLU003-27	109.137,88
		2028	23.026,60	FDG/002-28	22.123,59	FPLU002-28	45.150,19
	<b>totale parziale</b>		<b>111.320,64</b>		<b>106.955,12</b>		<b>218.275,76</b>
			(comprensorio Aurunco art. 21)				
lotto 3	G.I.S. s.r.l.	2026	31.994,85	FDGR005-26			31.994,85
		2027	54.570,66	FDG/003-27			54.570,66
		2028	22.575,81	FDG/003-28			22.575,81
	<b>totale</b>		<b>109.141,32</b>				<b>109.141,32</b>

		<b>parziale</b>					
lotto	<b>G.I.S. s.r.l.</b>						
4		2026	20.666,76	FDGR006-26	19.856,29	FA/019-26	40.523,05
		2027	35.249,37	FDG/004-27	33.867,04	FPLU004-27	69.116,42
		2028	14.582,62	FDG/004-28	14.010,75	FPLU003-28	28.593,37
	<b>totale parziale</b>		<b>70.498,74</b>		<b>67.734,09</b>		<b>138.232,83</b>
lotto	<b>Venditti</b>						
5	<b>Macchine</b>	2026	9.196,85	FDGR007-26	8.836,19	FA/020-26	18.033,04
	<b>s.r.l.</b>	2027	15.686,21	FDG/005-27	15.071,07	FPLU005-27	30.757,28
		2028	6.489,36	FDG/005-28	6.234,88	FPLU004-28	12.724,24
	<b>totale parziale</b>		<b>31.372,43</b>		<b>30.142,13</b>		<b>61.514,56</b>
	<b>totale generale per area</b>						<b>665.755,00</b>

**DI** autorizzare i competenti uffici consortili a modificare la spesa sopra indicata, sia nella ripartizione tra gli esercizi sia tra i conti della spesa, qualora dovesse risultare necessario all'atto della liquidazione delle fatture dei noleggi eseguiti, nei limiti degli stanziamenti dei relativi conti;

**DI** pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

**IL PRESIDENTE**  
**(Pasquale CONTI)**

**F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93**

**IL SEGRETARIO**

**(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**

**F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93**