



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 77 DELLA SEDUTA DEL 12 MARZO 2026

L'anno duemilaventisei il giorno dodici del mese di Marzo alle ore 14,30 presso la sede di Latina in Corso Matteotti 101, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 3747 del 09.03.2026

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 1361

OGGETTO: azione legale nei confronti della Compagnia Assicurativa OMISSIS per sinistro n1-8101-2025-0074055 del 18/01/2025 – impianto irriguo Centrale Sisto - Polizza n.63/174660993 (Rif. Willis 2025/1732) – copertura contro i rischi incendio immobili consortili. Incarico legale - BAD5D88DFA

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente :

Sono altresì presenti:

DE PETRIS Domenico	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- il 18/01/2025 si è verificato un incendio all'interno dell'impianto pubblico di irrigazione collettiva denominato "Centrale Sisto", in gestione al Consorzio, sito in strada Lungo Sisto snc, in Comune di Terracina;
- in data 24/01/2025 è stata inoltrata tramite il Broker Willis Italia SpA apposita denuncia di sinistro alla Compagnia OMISSIS – Agenzia Generale 2595 di Latina, con la quale è in essere la copertura assicurativa polizza n.63/174660993;
- in data 24/01/2025 è stata presentata denuncia presso il Comando dei Carabinieri di Terracina dal Capo Settore Impianti P.I. Domenico D'Antonio, al protocollo consortile n.1153/2025, regolarmente trasmessa al Broker Willis Italia SpA, secondo l'art.4 - Norme che regolano la gestione sinistri del Capitolato di Polizza di Assicurazione "All Risks Property" - Lotto I;
- in data 28/01/2025 la compagnia UnipolSai ha comunicato sia l'apertura del sinistro, rubricato al n1-8101-2025-0074055 (Rif. Willis Italia SpA 2025/1732), che l'incarico allo studio peritale Novires per l'accertamento del danno all'impianto sopra richiamato;
- in data 29/01/2025 il Broker ha comunicato che la Compagnia assicurativa ha provveduto ad affidare l'incarico per l'accertamento del danno in esame allo Studio Gianosi;
- in data 30/01/2025 si è svolto il primo sopralluogo fissato dal perito nominato Geom. Lo Bianco dello Studio Gianosi di Roma;
- con delibera n. 986/C.E. del 18/2/2025 è stato nominato CTP di parte l'Ing. Biscuola (Iscrizione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina A1209, P.IVA 01967240597) per le attività connesse alla valutazione del danno, come previsto dall'art. 4.4. – Procedura per la valutazione del danno, del citato Capitolato di Polizza di Assicurazione "All Risks Property" e seguenti, delle condizioni generali della polizza;

RILEVATO CHE:

- con e-mail del 27/02/2025 il Broker ha chiesto, per conto del Perito Geom. Lo Bianco, la documentazione necessaria per la corretta istruttoria della relazione peritale;
- con e-mail del 31/03/2025, l'Ing. Biscuola ha riscontrato la suddetta richiesta con l'invio della documentazione tecnica;
- a seguito dell'intercorsa corrispondenza tra il CTP dell'Ente Ing. Biscuola e il Perito Lo Bianco e stante la necessità di ripristinare la piena funzionalità dell'impianto, con e-mail del 6/10/2025, è stato chiesto al referente del Broker Dott. Sebastianelli Giuseppe, di acquisire informazioni sullo stato dell'istruttoria del sinistro;
- con e-mail del 15/01/2026 il Dott. Sebastianelli ha comunicato che l'assicuratore, verificata la documentazione ricevuta ed acquisite le dovute informazioni, ha sottoposto la

- pratica all'attenzione della Direzione OMISSIS per ricevere indicazioni in merito al prosieguo delle operazioni peritali e per la stesura del Processo Verbale di Perizia;
- il Consorzio nella medesima data ha indicato al Dott. Sebastianelli di comunicare alla Compagnia assicuratrice che in caso di mancato riscontro, ci si vedrà costretti ad adire le vie legali non essendo più procrastinabili le operazioni di ripristino completo dell'impianto della Centrale Sisto, agendo giudizialmente nei confronti di Unipol per il riconoscimento delle spese sostenute e da sostenere;
- con pec del 22/1/2026 è stato chiesto al CTP dell'Ente Ing. Biscuola di trasmettere la documentazione inviata al liquidatore Lo Bianco della Compagnia Assicurativa OMISSIS per le determinazioni da assumere in merito al sinistro stesso;
- con pec del 26/1/2026 l'Ing. Biscuola, ha trasmesso al Consorzio la documentazione richiesta;
- dalla relazione datata 24/07/2025 contenuta nella richiamata pec emerge che la stima del danno a seguito del sinistro occorso il 18/01/2025 ammonta a complessivi € 916.052,53 oltre IVA;

DATO ATTO CHE:

- l'Ente, stante il lasso di tempo intercorso e l'assenza di proposta di indennizzo da parte della Compagnia Assicurativa circa la definizione del sinistro, ha ritenuto di avvalersi di un legale per intimare e diffidare la Compagnia Assicurativa;
- l'affidamento del servizio legale di assistenza è escluso dall'applicazione delle procedure del codice degli appalti, articolo 56, comma 1 lett. H) n. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di contratto d'opera intellettuale regolato dall'art. 2230 c.c. e ss.
- è stato individuato per intimare e diffidare la compagnia Assicurativa, l'Avv. Benedetto Marzocchi Buratti dello Studio Marzocchi Buratti con sede in Circonvallazione Clodia 29 – 00195 ROMA, che si è reso disponibile ad assumere l'incarico in questione;
- con pec del 19/02/2026 il citato legale ha inviato alla Compagnia Assicurativa, per conto dell'Ente, l'intimazione e diffida, fissando un termine di 15 giorni entro il quale ricevere proposta d'indennizzo e valevole anche ai fini del reclamo, costituzione in mora ed interruzione dei termini prescrizionali;
- in data 6/03/2026 è scaduto il termine per il ricevimento della proposta di indennizzo da parte della Compagnia OMISSIS, fissato nella pec di diffida alla quale non è seguito riscontro alcuno.

RITENUTO:

- di tutelare gli interessi e le ragioni dell'Ente, dando avvio ad un'azione legale nei confronti della Compagnia Assicurativa per ottenere il risarcimento dei danni derivati dal sinistro in narrativa;
- di avvalersi delle prestazioni professionali dell'Avv. Benedetto Marzocchi Buratti, già incaricato per la notifica della diffida, intimazione e costituzione in mora della Compagnia Assicurativa;

DATO ATTO CHE

- il legale si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico di rappresentanza e difesa al protocollo consortile n. 3955 dell'11.3.2026 per un compenso di € 6.245,65 (spese generali comprese) oltre IVA e CPA per un totale di €. 7.924,49 e spese per contributo unificato pari ad €. 518,00, oltre le marche per €. 27,00 per un importo complessivo di €. 8.469,49;
- sono stati già acquisiti i seguenti documenti: curriculum vitae, dichiarazione ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 33/2013, dichiarazione di inconfiribilità ed incompatibilità di cui all'art. 20 c.5 del D.Lgs. n. 39/2013, rese ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;

CONSIDERATO CHE

- con deliberazione n. 871/C.E. del 14/11/2024 è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto alla dott.ssa Cristina Zoccherato, secondo quanto disposto dall'art 15 del D.Lgs. n. 36/2023;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI intraprendere l'azione legale nei confronti della Compagnia Assicurativa OMISSIS per ottenere il risarcimento dei danni subiti nel sinistro occorso il 18/01/2025 all'impianto irriguo Centrale Sisto e denunciati sulla polizza All Risk n.63/174660993 in essere all'epoca del sinistro stesso;

DI conferire all'Avv. Benedetto Marzocchi Buratti dello Studio Marzocchi Buratti, con sede in Circonvallazione Clodia 29 – 00195 ROMA - l'incarico di rappresentare e difendere l'Ente nell'instaurando giudizio;

LA spesa per le prestazioni professionali di € 6.245,65 (spese generali comprese) oltre IVA e CPA per un totale di €. 7.924,49 e spese per contributo unificato pari ad €. 518,00, oltre le marche per €. 27,00 per un importo complessivo di €. 8.469,49, grava quale impegno A/037-26 sul conto U.1.03.02.11.000 (ex cap. 10305 Area Latina) del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2026;

DI autorizzare il Settore Ragioneria ad integrare il suddetto impegno di spesa per eventuale maggior importo comunicato dal legale dell'ente per spese documentate e non quantificate nel preventivo di spesa;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

**IL PRESIDENTE
(Pasquale CONTI)**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93