



# Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

## COMITATO ESECUTIVO

**ESTRATTO DAL VERBALE N. 76 DELLA SEDUTA DEL 13 FEBBRAIO 2026**

L'anno duemilaventisei il giorno tredici mese di febbraio alle ore 14,20 presso la sede di Latina in Corso Matteotti 101, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 1913 del 10.02.2026

OMISSIS

## **DELIBERAZIONE N. 1344**

**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2, Componente 4, Sub-investimento 2.1b: "Misure per la riduzione - del rischio di alluvione e del rischio idrogeologico"

**Lotto 669 Lavori di ripristino degli impianti idrovori costieri di Valmontorio, Capoportiere, Lavorazione e Caterattino nei Comuni di Latina e Sabaudia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino – codice intervento RL 648 - CUP F87H21001650001 - CIG B67CD6D752.**

**Approvazione del Quadro Economico post-gara**

*Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:*

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente :

*Sono altresì presenti:*

DE PETRIS Domenico	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina

## IL COMITATO ESECUTIVO

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** lo Statuto consortile;

### PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 31 ottobre 2018, in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni 29 e 30 ottobre 2018, ai sensi della legge regionale 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15, comma 2, è stato proclamato lo stato di calamità naturale per l'intero territorio della Regione Lazio;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 8 novembre 2018, (G.U. Serie Generale n. 266 del 15 novembre 2018) è stato dichiarato, per il periodo di 12 mesi a decorrere dalla data della stessa Deliberazione, lo stato di emergenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per tutti i territori della Regione Lazio colpiti dall'evento meteorologico nei giorni 29 e 30 ottobre 2018, nonché stanziato a favore della Regione Lazio per l'attuazione dei primi interventi urgenti di protezione civile l'importo di € 3.000.000,00;
- con l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, è stato disciplinato l'avvio degli interventi volti a fronteggiare la situazione di emergenza derivante dagli eventi meteorologici verificatisi nel territorio della Regione Lazio nei giorni 29 e 30 ottobre 2018;
- con l'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 850 del 24 gennaio 2022, è stato disciplinato il subentro della Regione Lazio nelle iniziative finalizzate al superamento della situazione di criticità determinatasi in conseguenza degli eventi meteorologici avversi verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018, di cui alla delibera del Consiglio dei ministri dell'8 novembre 2018;
- con Determinazione G00826 del 24.01.2023 è stato approvato l'elenco aggiornato degli interventi del Piano degli Interventi "in essere" a rendicontazione" della Regione Lazio, successivamente rimodulato, previa approvazione del Dipartimento della Protezione, con Determinazione G00826 del 24.01.2023, e poi con Determinazione n. G12893 del 28.09.2023 ed attualmente composto da n.91 interventi per un importo complessivo di € 28.969.018,90;
- nel Piano degli Interventi "in essere" a rendicontazione" della Regione Lazio, composta come sopra da n.91 interventi, sono presenti n. 15 interventi di competenza della Direzione Regionale Agricoltura e Sovranità Alimentare, Caccia e Pesca, Foreste, già approvati sui fondi della OCDPC 558/2018, ovvero sul Piano degli investimenti - annualità 2021 ex art. 2, comma 1, del D.P.C.M. 27 febbraio 2019, non ancora avviati;

- ai fini del rispetto della tempistica prevista per la realizzazione degli interventi suddetti si è reso necessario definire un Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 15 della L.n. 241/1990 e dell'art. 7 del D. Lgs. n.36/2023 con gli enti pubblici coinvolti nella realizzazione degli interventi, definendone e disciplinandone il ruolo di Soggetti Sub Attuatori;
- alcuni degli interventi oggetto del presente Accordo di Collaborazione riguardano lavori che ricadono nei territori di competenza del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest individuato, con le sue strutture tecnico-amministrative, quale Soggetto Sub Attuatore per gli interventi di cui all'Allegato A);
- in data 07/08/2024, al protocollo consortile n.11440, è stato sottoscritto l'accordo di collaborazione, ai sensi dell'art. 15 della L. n.241/1990 e dell'art. 7 del D.lgs. n.36/2023, dal Dott. Roberto Aleandri Direttore della Direzione Agricoltura e Sovranità alimentare, caccia e pesca, foreste della Regione Lazio (soggetto Attuatore) e dal Sig. Pasquale Conti n.q. di Presidente e Legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest (soggetto sub-Attuatore);
- tra gli interventi oggetto dell'Accordo di collaborazione è compresa la realizzazione del "*Lotto 669 – Ripristino degli impianti idrovori costieri di Valmontorio, Capoportiere, Lavorazione e Caterattino nei Comuni di Latina e Sabaudia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino - CUP F87H21001650001 – (rif. RL cod. intervento 648)*";
- con Deliberazione n.813 del 26/09/2024 l'ing. Aurora Nardecchia è stata designata Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- con deliberazione n. 874/CE del 14/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "*Lotto 669 – Ripristino degli impianti idrovori costieri di Valmontorio, Capoportiere, Lavorazione e Caterattino nei Comuni di Latina e Sabaudia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino - CUP F87H21001650001*" dell'importo complessivo di € 768.590,14 di cui € 529.507,04 quale importo dei lavori, così suddivisi: € 519.352,63 per lavori/forniture a corpo soggetto a ribasso, € 55.247,99 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta ed € 10.154,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con deliberazione n. 1024/CE del 13/03/2025 è stata approvata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori "*Lotto 669 – Ripristino degli impianti idrovori costieri di Valmontorio, Capoportiere, Lavorazione e Caterattino nei Comuni di Latina e Sabaudia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino*" - CUP F87H21001650001 – (rif. RL cod. intervento 648) – CIG B67CD6D752;
- con deliberazione n. 1168/CE del 07/08/2025 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori relativi al "*Lotto 669 – Ripristino degli impianti idrovori costieri di Valmontorio, Capoportiere, Lavorazione e Caterattino nei Comuni di Latina e Sabaudia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino*" – CUP F87H21001650001 – CIG B67CD6D752 in favore dell'operatore economico SONGEO Srl (P.I. 01028170593 e C.F. 00307360594) con sede in via Pontina km 74,800, snc – Latina (LT) che ha ottenuto un punteggio totale di 100,00 punti e ha offerto il ribasso del 10,12% per un importo contrattuale netto di € 482.539,65, di cui € 10.154,41 per oneri per la sicurezza ed € 55.247,99 per costi della manodopera;
- in data 30/09/2025 è stato firmato il contratto d'Appalto tra il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest e l'impresa Appaltatrice SONGEO Srl, acquisito al protocollo consortile Reg. nr.0015449/2025 del 16/10/2025;
- in data 27/10/2025 sono stati consegnati i lavori, come da verbale registrato al protocollo consortile n.16032 del 29/10/2025;

**VISTO** il quadro economico rimodulato dal RUP a seguito dell'espletamento della gara (Allegato n.1)

**SENTITO** il parere del Direttore Generale, RUP della presente procedura;

**a voti unanimi  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** Approvare il nuovo Quadro Economico post-gara dell'intervento sopra citato, come analiticamente riportato nel documento allegato (Allegato n.1), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

**DI** dare atto che il nuovo quadro economico assestato garantisce la copertura finanziaria dell'intero intervento;

**LA** spesa complessiva di € 768.590,13, come da progetto esecutivo, grava con gli impegni di spesa assunti come da delibera consortile n.1168 del 07/08/2025 divenuti residui passivi nel Bilancio di previsione esercizio 2026;

**DI** pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

**IL PRESIDENTE**  
**(Pasquale CONTI)**  
**F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93**

**IL SEGRETARIO**  
**(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**  
**F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93**

Progetto: "Ripristino degli impianti idrovori costieri di Valmontorio, Capoportiere, Lavorazione e Caterattino nei Comuni di Latina e Sabaudia nel comprensorio di bonifica dell'Agro Pontino."  
Codice intervento 648 - Lotto 669

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA		Progetto		Post gara Ribasso del 10,12%	
		€	€	€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>				
	A.1 Importo dei lavori				
	Impianto idrovoro Valmontorio	€ 88.630,07			
	Impianto idrovoro Capoportiere	€ 234.966,99			
	Impianto idrovoro Lavorazione	€ 97.936,66			
	Impianto idrovoro Caterattino	€ 97.818,91			
	di cui importo lavori a corpo	€ 519.352,63			€ 519.352,63
	di cui incidenza della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 55.247,99			€ 55.247,99
	<b>Totale importo lavori soggetto a ribasso</b>		€ 464.104,64		€ 417.137,25
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 10.154,41		€ 10.154,41
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi A=(A.1+ A.2)</b>		€ 529.507,04		€ 482.539,65	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€	€	€	€
	B.1 Lavori in economia				
	B.2 Oneri di allaccio a pubblici servizi				
	B.3 Oneri di discarica				
	B.4 Espropriazioni - acquisizioni - occupazioni temporanee di aree e/o beni immobili - da piano particellare, comprensivo delle spese del procedimento espropriativo				
	B.5 Imprevisti (10% su totale A) comprensivi di IVA	€ 52.950,70		€ 52.950,70	
	B.6 Diritti di istruttoria Enti territoriali	€ 5.000,00		€ 5.000,00	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>		€ 57.950,70		€ 57.950,70	
C. SPESE GENERALI (12% DI A+b.2+b.4)	<b>C. Spese Generali (12% di A +b.2+b.4) comprensive di IVA</b>				
	C.1 Spese di cui al Codice dei contratti pubblici 36/2023 s.m.i., spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le spese relative all'espletamento della gara di appalto di lavori, le relative spese dell'alta sorveglianza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo stabilito dal Codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente, nella misura del 2%.				
	C.2 Spese per prestazioni connesse alla progettazione, DL, CSE, Collaudi (tecnico/amministrativo e impiantistico) e attività di consulenza o di supporto al RUP- DM 17/06/2016 - onnicomprensiva del contributo previdenziale (4%)				
	C.3 Spese per commissioni giudicatrici				
	C.4 Spese per pubblicità e notifiche				
	C.5 Spese tecniche per analisi propedeutiche ai collaudi				
	C.6 Spese per rilievi di dettaglio, accertamenti, indagini				
<b>Totale Spese Generali (C)</b>		€ 63.540,84		€ 57.904,76	
D. I.V.A.	<b>D. I.V.A. (22% di A+b.1+b.2+b.3+b.6) e altre imposte</b>				
	A I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 116.491,55	22%	€ 106.158,72
	b.1 I.V.A. su lavori in economia	22%	€ 0,00	22%	€ 0,00
	b.2 I.V.A. su oneri di allaccio a pubblici servizi	22%	€ 0,00	22%	€ 0,00
	b.3 I.V.A. su oneri di discarica	22%	€ 0,00	22%	€ 0,00
	b.6 I.V.A. su Diritti di istruttoria Enti territoriali	22%	€ 1.100,00	22%	€ 1.100,00
<b>Totale IVA</b>		€ 117.591,55		€ 107.258,72	
<b>Totale finanziamento assentito</b>				€ 705.653,84	
E.	<b>E. ECONOMIE DA RIBASSO</b>				
	E Economie da ribasso			€	62.936,30
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)</b>		€ 768.590,14		€ 768.590,14	