



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 73 DELLA SEDUTA DEL 16 DICEMBRE 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno sedici del mese di dicembre alle ore 13,25 presso la sede di Corso Matteotti 101 in Latina, si è riunito il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 18015 dell'11/12/2025

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 1278

OGGETTO: Lotto 661 - Legge 30 dicembre 2018, n. 145 - Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese. Progetto in essere del PNRR a valere sulla misura M2.C4 I.4.3. del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino - Il lotto funzionale - Distretto irriguo Sisto Lina - 1°/2°/3° bacino nei Comuni di Latina e Pontinia – CUP B14J20000090001. Approvazione del provvedimento di pagamento/deposito delle indennità e del piano particellare a fine occupazione temporanea, relativamente ai SEZIONAMENTI del 1^ BACINO.

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente : CARNELLO Denis

Sono altresì presenti:

CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE



IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali n. 31990 del 30/12/2016 è stato approvato il Bando di selezione delle proposte progettuali per la *sottomisura 4.3 – Investimenti in infrastrutture per lo sviluppo, l'ammodernamento e l'adeguamento dell'agricoltura e della silvicoltura, compresi l'accesso ai terreni agricoli e forestali, la ricomposizione e il miglioramento fondiario, l'approvvigionamento e il risparmio di energia e risorse idriche - Tipologia di operazione 4.3.1 - Investimenti in infrastrutture irrigue*;
- il Consorzio, per conseguire l'ammodernamento ed adeguamento degli impianti irrigui ha partecipato alla selezione delle proposte progettuali finanziabili attraverso la citata sottomisura;
- con deliberazione n. 58/C del 14/03/2017 è stato nominato Responsabile del Procedimento il Direttore Generale ing. Natalino Corbo per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione degli interventi inerenti all'ammodernamento e l'adeguamento degli impianti irrigui finanziabili con il Piano di Sviluppo Rurale Nazionale 2014/2020;
- con deliberazione n. 265/C del 22/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"PSRN 2014/2020 - Misura 4.3.1 interventi in infrastrutture irrigue - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino"*, redatto dai tecnici dell'Ente, dell'importo complessivo di € 18.230.560,45 di cui € 13.360.259,38 per lavori a base d'appalto ed € 389.735,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- il progetto di cui al punto precedente non è stato ammesso alla domanda di sostegno per il bando Piano di Sviluppo Rurale Nazionale 2014/2020, che prevede alla sottomisura 4.3, tipologia di operazione 4.3.1 "investimenti in infrastrutture irrigue";
- successivamente la legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"*, in particolare l'articolo 1 comma 95, ha istituito nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze *"un fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese"*;
- ai sensi dell'art. I, comma 98 della soprarichiamata Legge n.145/2018, il predetto fondo è stato ripartito con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con i Ministri interessati, sulla base di programmi settoriali presentati dalle Amministrazioni centrali dello Stato per le rispettive materie di competenza;
- il Ministero dell'economia e delle finanze (MEF) con nota del 9 gennaio 2019, n. 368/2019, ha richiesto all'ufficio di Gabinetto del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali di



segnalare le iniziative di competenza ~~finanziare~~ a carico del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese, istituito dalla Legge 145/2018;

- il Gabinetto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali, con nota del 30 gennaio 2019 n. 1010 ha presentato al MEF, affinché fosse inserita tra quelle da finanziare, una proposta di programma contenente un elenco di progetti esecutivi di “rilevanza nazionale, che avevano partecipato al Bando di selezione dei progetti relativi alla misura 4.3 del PSRN 2014-2024, rispondenti agli obiettivi della Direttiva Quadro Acque 2000/60/CEE; tali progetti erano completi di tutte le autorizzazioni, immediatamente cantierabili ed avevano tutti la quantificazione del relativo fabbisogno finanziario;
- tra le proposte finanziabili è stata inserita quella del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino che aveva chiesto, partecipando al Bando di selezione dei progetti relativi alla misura 4.3 del PSRN 2014-2020, il finanziamento del progetto esecutivo dell'importo di € 18.230.560,44, dell' “Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino” approvato, nell'ambito della competenza progettuale affidata ai Consorzi di Bonifica dal RD 215 del 1933 e dalle leggi regionali regolanti la materia, con Delibera 159/C del 16/08/2017; il progetto ed il relativo quadro economico di spesa avevano avuto l'approvazione del Comitato Tecnico Amministrativo competente, in conformità all'art. 215, comma 3 del D.Lgs. 50 del 2016;
- con il D.P.C.M. 11 giugno 2019, registrato dalla Corte dei conti in data 12 luglio 2019, è stato assegnato al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali un importo pari a 300 milioni di euro - per il periodo 2019-2028 - di cui 295 milioni di euro destinati alle opere infrastrutturali irrigue, a valere sul Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese, istituito dalla soprarichiamata legge 30 dicembre 2018, n. 145, accogliendo la proposta trasmessa con la citata nota del 30 gennaio 2019, n. 1010;
- in linea con quanto disposto dall'articolo 1, comma 2, del D.P.C.M. 11/06/2019, il Ministero ha chiesto a ciascuna Regione di confermare la compatibilità degli investimenti finanziabili individuati a livello centrale con la programmazione regionale indicandone anche i rispettivi livelli di priorità, verificando l'insussistenza di coincidenze e/o sovrapposizioni con progetti già finanziati o in corso di finanziamento a valere sui rispettivi Programmi di Sviluppo Rurale (PSR);
- con nota prot. n. 40831/2019 del 18/12/2019, quindi, il Mipaaf ha comunicato alla Regione Lazio che tra i progetti finanziati era stato inserito quello proposto dal Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, dell'importo totale di € 18.230.560,44, ed ha chiesto l'indicazione della priorità e la conferma della coerenza con la programmazione regionale;
- la Regione Lazio, con nota prot. n. 75361 del 28/01/2020 ha confermato la compatibilità dell'intervento proposto dal Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino con quanto previsto dal D.P.C.M. 11 giugno 2019 e ne ha indicato il livello di priorità;
- con deliberazione consortile n.951/C del 07/05/2020, è stato approvato il progetto esecutivo “Lotto 661 – Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino - Il Lotto Funzionale - Distretto Irriguo Sisto Linea 1°/2°/3° Bacino nei Comuni di Latina e Pontinia” dell'importo complessivo di € 7.860.084,22, di cui € 5.558.125,00 per lavori a base d'appalto ed € 168.850,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali – Dipartimento delle politiche europee ed internazionali e dello sviluppo rurale – Direzione generale dello sviluppo rurale – DISR 1 (Mipaaf) con decreto n.9226963 del 09/10/2020, pervenuto via PEC prot. n.11857/2020 del 03/11/2020, ha approvato il progetto e concesso il finanziamento per la realizzazione dell'intervento, individuando nell'ex Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, in qualità di amministrazione aggiudicatrice del finanziamento, l'Ente responsabile dell'espletamento delle procedure di gara;
- con la deliberazione adottata dalla Giunta Regionale del Lazio n.689/2021, a seguito alla fusione del Consorzio di Bonifica Agro Pontino (c.f. 91043800597) e del Consorzio di Bonifica



Sud Pontino (c.f. 00719640591), è stato istituito Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest (c.f. 91168270592) con sede in Latina – Corso Matteotti n.101, come da deliberazione consortile n.1 del 16/11/2021, subentrato *ope legis* in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei cessati Consorzi dal 01 gennaio 2022;

– con deliberazione consortile n.115/CE del 2022 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi al "Lotto 661 - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – Il Lotto funzionale – Distretto irriguo Sisto Linea – 1°/2°/3° bacino nei Comuni di Latina e di Pontinia – CIG 8593133DAB – CUP B14J20000090001" in favore del R.T.I. S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02999540590) – Accetta Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02751800596) – con sede legale presso la Capogruppo S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. in Via G. Marconi n.8 – Lenola (LT) che ha offerto il ribasso del 11,451 % per un importo netto contrattuale € 4.921.664,14, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 168.850,75, e sono stati assunti gli impegni di spesa come da quadro economico del progetto;

– in data 20/07/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'aggiudicatario, acquisito al protocollo consortile al n. 10955/2022; in data 01/09/2022 è avvenuta la consegna dei lavori, come risultante da apposito verbale in pari data, acquisito al protocollo consortile al n. 12641/2022;

–in data 26/06/2024 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo per la Perizia di variante e suppletiva (con data febbraio 2024) per un maggior importo netto di 79.507,24, in forza del quale l'importo contrattuale resta determinato in € 5.001.171,38 oltre € 168.850.75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 5.170.022,14;

CONSIDERATO CHE:

– per la realizzazione dei lavori è stato necessario occupare temporaneamente le aree previste nel piano particellare approvato e finanziato con decreto Mipaaf n.9226963/2020 che prevede la relativa indennità per l'importo totale di € 142.475,83 quale impegno PLUR003-22 assunto al conto U.2.05.99.99.999 (ex cap. 30102 Area Latina) come da richiamata del. 115/CE ;

–il piano particellare di progetto è stato così suddiviso:

n. progres.					TOTALE
1)	1^ BACINO	SEZIONAMENTI		€	30.344,05
2)	2^ BACINO	SEZIONAMENTI		€	29.701,99
3)	3^ BACINO	SEZIONAMENTI		€	22.835,69
4)	1^ BACINO	CONDOTTA ADDUTTRICE		€	59.594,10
	TOTALE PP				€142.475,83

–le "Linee Guida concernenti la disciplina dei rapporti intercorrenti tra il Ministero delle politiche agricole e forestali ed i Concessionari per la realizzazione sull'intero territorio nazionale, di opere e/o interventi nel settore irriguo e progetti connessi" (emanate con DM n.4080/2017, modificate dal DM n.9460/2018 e in ultimo dal DM n.15869/2020 registrato al n.562/2020 dalla Corte dei conti), stabiliscono che sono ammissibili a finanziamento importi desunti da prezziari ufficiali, o riconosciuti da un organismo indipendente o elaborati sulla base di almeno 3 preventivi indipendenti;

–il Consorzio con deliberazione n. 1139/CE del 2025 ha affidato, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023 s.m.i., il servizio di consulenza/supporto agronomico allo Studio Associato Agronomi AGRONOMOS (Partita IVA 02700640598 di Latina), con esecuzione affidata alla Dott.ssa Marilena Morisco, per la quantificazione per ogni singola coltura in campo della resa minima e massima espressa in kg/Ha, compresa la quantificazione



dell'indennizzo massimo e minimo espresso in €/m², oltre alla relazione di "asseveramento della congruità delle indennità di occupazione temporanea ed oneri connessi";

VISTO:

- la Relazione del Dirigente Ufficio Espropri (D.U.E.), in atti al protocollo consortile n.17901/2025, sull'indennità da corrispondere al termine dell'occupazione temporanea alle ditte catastali interessate dai lavori dei SEZIONAMENTI del 1^a BACINO;
- il Provvedimento di pagamento del D.U.E. in atti al protocollo consortile n.17902/2025, delle indennità di occupazione temporanea relativamente ai SEZIONAMENTI del 1^a BACINO;
- il Piano particellare delle occupazioni temporanee, non preordinate all'esproprio, redatto a fine occupazione temporanea, relativamente ai SEZIONAMENTI del 1^a BACINO, per un importo complessivo di € 8.708,05, allegato sia alla Relazione che al Provvedimento di pagamento del D.U.E.;

PRESO ATTO:

- della relazione dell'agronomo Dott.ssa Marilena Morisco dello Studio Associato Agronomi AGRONOMOS (Partita IVA 02700640598), in atti al prot. consortile
- n.17900/2025, che assevera la congruità delle somme rendicontate, a titolo di occupazione temporanea compreso il soprassuolo e danni per frutti pendenti;

RITENUTO di procedere all'approvazione della suddetta documentazione;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI approvare il piano particellare delle occupazioni temporanee, non preordinate all'esproprio, a fine occupazione temporanea, relativamente ai SEZIONAMENTI del 1^a BACINO, per un importo di € 8.708,05 come da allegato;

DI approvare la "Relazione del dirigente ufficio espropri (D.U.E.) sull'indennità da corrispondere a fine occupazione temporanea alle ditte catastali interessate dai lavori dei SEZIONAMENTI del 1^a BACINO;

DI approvare il provvedimento di pagamento del D.U.E. delle indennità di occupazione temporanea relativamente ai SEZIONAMENTI del 1^a BACINO;

DI autorizzare l'Area Amministrativa, al pagamento diretto delle indennità, ai proprietari/ditte catastali che hanno comunicato l'accettazione;

– all'apertura dei depositi amministrativi e relativi versamenti, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai proprietari/ditte catastali che non hanno concordato l'indennità né hanno fatto pervenire osservazioni scritte al Consorzio;

come da provvedimento di pagamento del D.U.E. approvato;

DI autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica e il Direttore dell'Area Amministrativa, ciascuno per quanto di competenza, a procedere secondo quanto deliberato;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE



LA spesa di € 8.708,05 grava quale impegno PLUR003-22 al conto U.2.05.99.99.999 (ex Cap. 30102 Area Latina) assunto con la delibera 115/C del 03.03.2022 e residuo passivo nel Bilancio di previsione 2025;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

IL PRESIDENTE

(Pasquale CONTI)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE

