



# Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

## COMITATO ESECUTIVO

### ESTRATTO DAL VERBALE N. 72 DELLA SEDUTA DEL 01 DICEMBRE 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno 01 del mese di dicembre alle ore 13,20 presso la sede di Fondi sita in Viale Piemonte 140, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n.17280 del 25/11/2025

OMISSIS

### DELIBERAZIONE N. 1265

**OGGETTO: SERVIZI DI CONSULENZA E FORMAZIONE PER TRANSIZIONE DEL CONSORZIO DI BONIFICA AL BUILDING INFORMATION MODELING (BIM) E ALLA GESTIONE DIGITALE DEGLI APPALTI IN CONFORMITA' AL D.LGS. 23/2023**

*Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:*

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente :

*Sono altresì presenti:*

CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
CAVALLETTO Paola	- Dirigente

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina

## IL COMITATO ESECUTIVO

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** lo Statuto consortile;

### **PREMESSO CHE :**

▪ ai sensi del comma 1 art. 43 del D.LGS. 23/2023 *“Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni”* è previsto che *“a decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti con stima del costo presunto dei lavori di importo superiore a 2 milioni di euro ovvero alla soglia dell'articolo 14, comma 1, lettera a), in caso di interventi su edifici di cui all'articolo 10, comma 1, del codice dei beni culturali, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. La disposizione di cui al primo periodo non si applica agli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, a meno che essi non riguardino opere precedentemente eseguite con l'adozione dei suddetti metodi e strumenti di gestione informativa digitale”*;

▪ il Comma 3 art. 43 del D.LGS. 23/2023 prevedere che *“Gli strumenti indicati ai commi 1 e 2 utilizzano piattaforme interoperabili a mezzo di formati aperti non proprietari al fine di non limitare la concorrenza tra i fornitori di tecnologie e il coinvolgimento di specifiche progettualità tra i progettisti, nonché di consentire il trasferimento dei dati tra pubbliche amministrazioni e operatori economici partecipanti alla procedura aggiudicatari o incaricati dell'esecuzione del contratto”*;

▪ l'allegato I.9 al D.Lgs.36/23 prevede al comma 2 che le stazioni appaltanti, prima di adottare i processi relativi alla gestione informativa digitale delle costruzioni per i singoli procedimenti, indipendentemente dalla fase progettuale e dal relativo valore delle opere, provvedono necessariamente a:

a) definire e attuare un piano di formazione specifica del personale, secondo i diversi ruoli ricoperti, con particolare riferimento ai metodi e agli strumenti digitali di modellazione, anche per assicurare che quello preposto ad attività amministrative e tecniche consegua adeguata formazione e requisiti di professionalità ed esperienza in riferimento altresì ai profili di responsabili della gestione informativa;

b) definire e attuare un piano di acquisizione e di manutenzione degli strumenti hardware e software di gestione digitale dei processi decisionali e informativi;

c) redigere e adottare un atto di organizzazione per la formale e analitica esplicazione delle procedure di controllo e gestione volte a digitalizzare il sistema organizzativo dei processi relativi all'affidamento e alla esecuzione dei contratti pubblici, oltre che per la gestione del ciclo di vita dei beni disponibili e indisponibili. Tale atto di organizzazione è integrato con gli eventuali sistemi di gestione e di qualità della stazione appaltante;

▪ il Consorzio ha la necessità di adempiere alla disposizione di cui all'art. 43 del D.Lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal D.Lgs. 209/2024 in relazione all'adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitali (BIM);

- il Consorzio ha la necessità di adottare l'Atto Organizzativo volto a ottimizzare il sistema organizzativo ai fini dell'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per tutte le fasi, comprensivo del piano di formazione dei professionisti BIM e del piano di aggiornamento tecnologico e di dotarsi della fornitura tecnologica ACDat - Ambiente di Condivisione Dati, in conformità al D.Lgs 36/2023, Allegato I.9;
- il Consorzio ha necessità di acquisire i servizi di consulenza e formazione del personale per il supporto nella transizione al Building Information Modeling (BIM) e alla gestione digitale degli appalti, in conformità al D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, per affidamenti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 euro, consente il ricorso all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente;
- le Società ALMA Srl e ACCA Software Spa, sono state invitate a presentare un'offerta per l'affidamento del servizio di consulenza e formazione per transizione del Consorzio di bonifica al building information modeling (BIM) e alla gestione digitale degli appalti in conformità al d.lgs. 23/2023;

#### **VISTO CHE:**

- le succitate Società Alma Srl e ACCA Software Spa hanno presentato l'offerta, rispettivamente, in data 27/11/2025 e 28/11/2025 per l'affidamento del servizio di consulenza e formazione per la transizione del Consorzio di bonifica al building information modeling (BIM) e alla gestione digitale degli appalti in conformità al d.lgs. 23/2023 come di seguito indicati proponendo:

**1. Servizio di supporto tecnico-specialistico nella definizione dei processi interni e dei requisiti informativi** necessari all'adeguamento della Stazione Appaltante agli adempimenti preliminari previsti nel Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023 All I.9, comprendente:

- Piano di formazione;
- Piano di aggiornamento tecnologico;
- Redazione dell'Atto Organizzativo
- Redazione repertori operativi allegati all'Atto Organizzativo;

**2. Formazione specialistica per professionisti BIM:**

Formazione professionale specialistica (live in videoconferenza) della Stazione Appaltante per l'acquisizione di conoscenze e competenze in ambito BIM.

**3. Fornitura tecnologica ACDat**

Ambiente di Condivisione Dati, in conformità al D.Lgs 36/2023, Allegato I.9, con l'adozione di tecnologia ACCA Software Spa e soluzione: usBIM.appaltodigitale. Il sistema permette la gestione completa della documentazione e dei processi di gara e appalto attraverso un Ambiente di Condivisione Dati (ACDat) sicuro e certificato ACN (Agenzia per la cybersicurezza nazionale).

- è stata verificata la regolarità contributiva degli operatori economici sopraindicati tramite piattaforma dedicata (DURC Online) con scadenza: ALMA SRL il 17/01/2026 e ACCA Software Spa il 20/01/2026;

**SENTITO** il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi  
D E L I B E R A**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** nominare RUP e DEC per la presente procedura l'Ing.Luca Gabriele Direttore Tecnico del Consorzio;

**DI** affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica, l'incarico per il servizio di consulenza e formazione per la transizione del Consorzio di bonifica al building information modeling (BIM) e alla gestione digitale degli appalti in conformità al D.Lgs. 23/2023 alle società Alma Srl – Sede legale: Via Sant'Eustachio 2/z, 83048, Montella (AV) – C.F./P.IVA: 02427680646 e ACCA Software Spa Contrada Rosole 13 – 83043 Bagnoli Irpino (AV) C.F./P.IVA 01883740647 come dettagliato di seguito:

#### **1. ADEMPIMENTI PRELIMINARI PER LA S.A.**

Servizio di supporto tecnico-specialistico nella definizione dei processi interni e dei requisiti informativi necessari all'adeguamento della Stazione Appaltante agli adempimenti preliminari previsti nel Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023 All. I.9.

La spesa di € 10.000,00 + IVA per un totale di € 12200,00 a favore della soc. Alma Srl grava al conto 1.03.02.11.999 (ex Cap. 10307 art. 11 e 21) di cui € 8.150,00 impegno A/210-25 A.Latina e € 4.050,00 impegno FA/092-25;

#### **2. FORMAZIONE SPECIALISTICA (LIVE IN VIDEOCONFERENZA) - Alma Srl**

Corso di BIM Management Live in videoconferenza: 15 ore in 5 lezioni da calendarizzare della durata max di 3 ore cad. - 6.000,00 euro esclusa IVA per una classe di massimo 10 utenti.

Corso di BIM Manager Live in videoconferenza – 15 ore in 5 lezioni da calendarizzare della durata max di 3 ore cad. - 799,00 euro esclusa IVA ad utente: 2 dipendenti: 1.598,00 euro + IVA

Corso CDE Manager Live in videoconferenza – 15 ore in 5 lezioni da calendarizzare della durata max di 3 ore cad. - 799,00 euro esclusa IVA ad utente: 4 dipendenti: 3.196,00 euro + IVA

Corso BIM Coordinator Live in videoconferenza – 18 ore in 6 lezioni da calendarizzare della durata max di 3 ore cad. - 699,00 euro esclusa IVA ad utente: 3 dipendenti: 2.097,00 euro + IVA.

La spesa complessiva di € 12.891,00 + IVA per un totale di € 15.727,00 a favore della soc. ALMA srl grava al conto 1.03.02.11.999 (ex Cap. 10307 art. 11 e 21) di cui € 10.500,00 impegno A/211-25 A.Latina e € 5.227,02 impegno FA/093-25 A.Fondi;

#### **3. FORNITURA TECNOLOGICA ACDAT - ACCA Software Spa**

L'offerta per l'uso del sistema usBIM comprensivo di usBIM.appaltodigitale in abbonamento ANNUALE e dei servizi on-line:

Piano di abbonamento annuale:

- 50 Gb di spazio di gestione informativa
- Numero appalti gestibili: illimitato
- Numero licenze attivabili: illimitato

La spesa di € 10.000,00 + IVA per un totale di € 12200,00 a favore della soc. ACCA Software Spa grava al conto 1.03.02.09.000 (ex cap. 20403) di cui € 8.150,00 impegno A/212-25 A.Latina e € 4.050,00 impegno FA/094-25;

**DI** autorizzare il RUP incaricato per gli adempimenti conseguenti;

**DI** pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

**IL PRESIDENTE**

**(Pasquale CONTI)**

f.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del .Lgs.n.39/93

**IL SEGRETARIO**

**(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**

f.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del .Lgs.n.39/93