



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 72 DELLA SEDUTA DEL 01 DICEMBRE 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno 01 del mese di dicembre alle ore 13,20 presso la sede di Fondi sita in Viale Piemonte 140, si è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n.17280 del 25/11/2025

OMISSIONIS

DELIBERAZIONE N. 1264

OGGETTO: Legge 30 dicembre 2018, n. 145 - Progetto in essere del PNRR a valere sulla misura M2.C4 I.4.3. del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001 -

Presa d'atto Voto CTA e liquidazione oneri professionali al Direttore dei Lavori per la redazione della Perizia di Variante

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

| | | |
|-----------|---------------|-------------------|
| CONTI | Pasquale | - Presidente |
| BOSCHETTO | Stefano Maria | - Vice Presidente |
| PERFILI | Argeo | - Vice Presidente |
| CARNELLO | Denis | - Componente |
| ROSSI | Antonio | - Componente |

Assente :

Sono altresì presenti:

| | |
|---------------------|---------------------------------|
| CORBO Natalino | - Direttore Generale |
| ZOCCHERATO Cristina | - Direttore Area Amministrativa |
| CAVALLETTO Paola | - Dirigente |

Presidente il Sig. CONTI Pasquale

Segretario la dott.ssa ZOCCHERATO Cristina



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE



IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 162/CE del 27/10/2022, il Consorzio ha approvato il progetto esecutivo dei lavori “*Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – I lotto funzionale – I Stralcio: Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina*” redatto dall'Area Tecnica consortile, dell'importo complessivo di € 4.729.088,73 di cui € 3.357.135,15 per lavori a base d'appalto oltre € 85.200,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, verificato dall'ing. Michele Cuccaro;
- il MiPAAF con decreto n. 0564571 del 04/11/2022, ha approvato il finanziamento per la realizzazione dell'intervento inerente il suddetto progetto, così come individuato nelle priorità dalla Regione Lazio con nota 75361/2020;
- con deliberazione n. 273/CE del 09/03/2023 è stata adottata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché avviata la procedura di affidamento dei lavori di “*Lotto 660/Bis – CUP H97J22000000001 - CIG 9701210BBD*”, per l'importo di € 3.442.335,89 oltre IVA, di cui € 85200,74 per oneri di sicurezza, da affidarsi tramite l'indizione di una procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del citato D.Lgs. n.50/2016;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con deliberazione n. 418/CE del 9/08/2023, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori relativi al “*Lotto 660-Bis all'A.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. (C.F. 11305951003) – SA.MA. di Salzano Angelo S.r.l. (C.F. 08435480580*” - con sede legale presso la Capogruppo Celletti Costruzioni Generali S.r.l. in via Bruno Buozzi, 1 - 00046 Grottaferrata (RM), che ha offerto il ribasso del 12,15% per un importo netto contrattuale di Euro € 3.034.443,97, oltre IVA, di cui € 85.200,74 per oneri per la sicurezza;
- con deliberazione n. 67/CE del 27/07/2022, è stato affidato l'incarico di Direzione dei Lavori, contabilità e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva dei lavori relativi al “*Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale*” – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001, allo studio Associato FTP di Roma (P.Iva 06194171002) nella persona dell'arch. Attilio Fraschetti, per l'importo di € 83.000,00 (ottantatremila/00) oltre IVA e oneri Inarcassa nelle aliquote vigenti;



- in data 05/10/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Appaltatore **R.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. – SAMA di Salzano Angelo S.r.l.**, acquisito al protocollo consortile al n. 13648/2023;
- in data 16/11/2023 è avvenuta la consegna dei lavori, come risultante da apposito verbale di consegna, acquisito al protocollo consortile al n. 15605/2023;
- durante la fase di esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di predisporre la perizia di variante necessaria per migliorare le condizioni di sicurezza negli interventi lavorativi in ambienti confinati (sezionamenti in pozzi interrati) e di rimodulare le modalità di misura della portata previste per le diramazioni alimentatrici DN450 e DN500 che dipartono dalla camera di manovra del Fungo Alto;
- il Responsabile Unico del Procedimento, preso atto della necessità di apportare una modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e in riferimento all'ultimo Documento di Valutazione dei Rischi approvato dall'Ente, ha autorizzato la Direzione dei Lavori alla redazione di una Perizia di Variante migliorativa;
- le nuove soluzioni individuate permettono di:
 - migliorare la sinergia operativa tra l'intervento in fase di esecuzione con un'altra opera recentemente ammessa a finanziamento e finalizzata ad ottimizzare la funzionalità della camera di manovra situata presso il Serbatoio Alto, dalla quale si diramano le condotte alimentatrici dei 6 Settori della zona Alta;
 - migliorare le condizioni di sicurezza negli interventi lavorativi in ambienti confinati (sezionamenti in pozzi interrati); si rileva, infatti, la necessità di sostituire i pozzi esistenti con altri di maggiori dimensioni;

VISTA la perizia di variante migliorativa redatta dalla Direzione dei Lavori nel marzo 2025;

VISTA la nota prot.n.5262 del 20/03/2025 con la quale l'Ente richiedeva al Ministero dell'agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste l'autorizzazione per una perizia di variazione contrattuale non sostanziale;

VISTA l'autorizzazione da parte del MASAF alla redazione e successiva trasmissione della perizia al Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna - Sede Centrale di Roma, che esercita l'Alta Sorveglianza sulle Opere, per l'acquisizione del parere di competenza in linea tecnica;

VISTA la nota prot.n.11898 del 2/04/2025 con la quale il Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna richiedeva tutta la documentazione tecnico amministrativa inerente la variante ai fini dell'istruttoria sul rilascio del parere;

VISTA la deliberazione consortile n.1088 del 20/05/2025 con la quale l'Amministrazione prendeva atto della perizia di variante migliorativa, redatta dalla Direzione Lavori e del nuovo quadro economico di variante;

VISTA la nota prot. U.0033082 del 29/09/2025 con la quale il Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna trasmetteva il Voto n. 4353 emesso dal CTA avutosi in data 10-09-2025 relativamente alla variante dei lavori in oggetto;

VISTO il voto n.4353 del CTA (prot.m_inf.A0CC2A0.REG_CTA_RM.R.0000075.19-09-2025) con il quale il CTA ha ritenuto meritevole di approvazione la perizia di variante e ritenuto congruo l'incremento di 45 giorni dei tempi contrattuali;

VISTO l'importo del corrispettivo dovuto per tale attività, come comunicato dal Direttore dei Lavori e verificato dall'Ufficio Tecnico, pari a € 8.500,00, calcolato secondo i criteri del DM 17/06/2016 e in base a quanto previsto dal contratto di affidamento (oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%,).

VISTA la fattura elettronica n. 5PA del 27/11/2025 relativa all'espletamento dell'incarico di Direzione dei Lavori per la redazione della perizia di variante, emessa dallo Studio FTP Associati (P.IVA 06194171002) per l'importo imponibile di € 8.345,44 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%, per un totale di € 10.588,70;

CONSIDERATO che la redazione della perizia di variante rientra tra le attività professionali riconosciute al Direttore dei Lavori e può comportare oneri professionali aggiuntivi, qualora la complessità e la natura delle modifiche lo richiedano.

RITENUTO di prendere atto del voto n.4553 del CTA della perizia di variante migliorativa (Allegato 1) e di dover procedere alla liquidazione degli oneri professionali per la redazione della Perizia di Variante in favore del Direttore dei Lavori Arch. Attilio FRASCHETTI, come sopra determinati;

VISTA la normativa di riferimento: D.Lgs. 36/2023, DM 49/2018, DM 17/06/2016, il contratto di affidamento dei servizi tecnici e ogni altro atto richiamato in premessa;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI prendere atto del voto n.4353 del CTA relativo alla perizia di variante migliorativa relativa al "Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001 CIG 9701210BBB" (Allegato 1);

DI riconoscere in favore del Direttore dei Lavori Arch. Attilio FRASCHETTI l'onorario per la redazione della Perizia di Variante dell'intervento "Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e 8.345,44 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%, per un totale di € 10.588,70.

DI provvedere al pagamento mediante emissione di mandato in favore del professionista, previa acquisizione della relativa fattura elettronica;

LA maggiore spesa di € 10.588,70, IVA compresa, grava al conto U 1.03.02.11.999 (ex cap. 10307 A.LT) quale impegno PLUR026-23 (sub.003), assunto con la delibera 418 del 09.08.2023, residuo passivo del Bilancio di previsione esercizio 2025;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art.45 dello Statuto Consortile.

**IL PRESIDENTE
(Pasquale CONTI)**
F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE

