



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 66 DELLA SEDUTA DEL 20 MAGGIO 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno venti del mese di maggio alle ore 15,30 presso la sede di Corso Matteotti, n. 101 in Latina si è riunito il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n.8136 del 15/05/2025

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 1088

OGGETTO: Legge 30 dicembre 2018, n. 145 - Progetto in essere del PNRR a valere sulla misura M2.C4 I.4.3. del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001 - Presa d'atto perizia di variante migliorativa

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente CARNELLO Denis

Sono altresì presenti:

CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa

Presidente il Sig. **CONTI Pasquale**

Segretario la dott.ssa **ZOCCHERATO Cristina**

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 162/CE del 27/10/2022, il Consorzio ha approvato il progetto esecutivo dei lavori "*Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – I lotto funzionale – I Stralcio: Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina*" redatto dall'Area Tecnica consortile, dell'importo complessivo di € 4.729.088,73 di cui €3.357.135,15 per lavori a base d'appalto oltre € 85.200,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, verificato dall'ing. Michele Cuccaro;
- il MiPAAF con decreto n. 0564571 del 04/11/2022, ha approvato il finanziamento per la realizzazione dell'intervento inerente il suddetto progetto, così come individuato nelle priorità dalla Regione Lazio con nota 75361/2020;
- con deliberazione n. 273/CE del 09/03/2023 è stata adottata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché avviata la procedura di affidamento dei lavori di "*Lotto 660/Bis – CUP H97J22000000001 - CIG 9701210BBD*", per l'importo di € 3.442.335,89 oltre IVA, di cui € 85200,74 per oneri di sicurezza, da affidarsi tramite l'indizione di una procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del citato D.Lgs. n.50/2016;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con deliberazione n. 418/CE del 9/08/2023, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori relativi al "*Lotto 660-Bis all'A.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. (C.F. 11305951003) – SA.MA. di Salzano Angelo S.r.l. (C.F. 08435480580)*" - con sede legale presso la Capogruppo Celletti Costruzioni Generali S.r.l. in via Bruno Buozzi, 1 - 00046 Grottaferrata (RM), che ha offerto il ribasso del 12,15% per un importo netto contrattuale di Euro € 3.034.443,97, oltre IVA, di cui € 85.200,74 per oneri per la sicurezza;
- con deliberazione n. 67/CE del 27/07/2022, è stato affidato l'incarico di Direzione dei Lavori, contabilità e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva dei lavori relativi al "*Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino. I° lotto funzionale*" – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001, allo studio Associato FTP di Roma (P.Iva 06194171002) nella persona dell'arch. Attilio Fraschetti, per l'importo di € 83.000,00 (ottantatremila/00) oltre IVA e oneri harcassa nelle aliquote vigenti;

- in data 05/10/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Appaltatore R.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. – SAMA di Salzano Angelo S.r.l., acquisito al protocollo consortile al n. 13648/2023;

- in data 16/11/2023 è avvenuta la consegna dei lavori, come risultante da apposito verbale di consegna, acquisito al protocollo consortile al n. 15605/2023;

- durante la fase di esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di predisporre la perizia di variante necessari

a per migliorare le condizioni di sicurezza negli interventi lavorativi in ambienti confinati (sezionamenti in pozzetti interrati) e di rimodulare le modalità di misura della portata previste per le diramazioni alimentatrici DN450 e DN500 che dipartono dalla camera di manovra del Fungo Alto;

- il Responsabile Unico del Procedimento, preso atto della necessità di apportare una modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e in riferimento all'ultimo Documento di Valutazione dei Rischi approvato dall'Ente, ha autorizzato la Direzione dei Lavori alla redazione di una Perizia di Variante migliorativa;

- le nuove soluzioni individuate permettono di:

- migliorare la sinergia operativa tra l'intervento in fase di esecuzione con un'altra opera recentemente ammessa a finanziamento e finalizzata ad ottimizzare la funzionalità della camera di manovra situata presso il Serbatoio Alto, dalla quale si diramano le condotte alimentatrici dei 6 Settori della zona Alta;
- migliorare le condizioni di sicurezza negli interventi lavorativi in ambienti confinati (sezionamenti in pozzetti interrati); si rileva, infatti, la necessità di sostituire i pozzetti esistenti con altri di maggiori dimensioni;

VISTA la perizia di variante migliorativa redatta dalla Direzione dei Lavori nel marzo 2025;

VISTA la nota prot.n.5262 del 20/03/2025 con la quale l'Ente richiedeva al Ministero dell'agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste l'autorizzazione per una perizia di variazione contrattuale non sostanziale;

VISTA l'autorizzazione da parte del MASAF alla redazione e successiva trasmissione della perizia al Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna - Sede Centrale di Roma, che esercita l'Alta Sorveglianza sulle Opere, per l'acquisizione del parere di competenza in linea tecnica;

VISTA la nota prot.n.11898 del 2/04/2025 con la quale il Provveditorato alle Opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna richiedeva tutta la documentazione tecnico amministrativa inerente la variante ai fini dell'istruttoria sul rilascio del parere;

CONSIDERATO CHE il nuovo importo contrattuale complessivo dei lavori a seguito della sopra citata perizia di variante ammonta ad € 3.098.890,84 di cui € 85.200,74 per oneri della sicurezza, con un aumento netto di € 64.446,87 rispetto all'importo contrattuale originario € 3.034.443,97; l'incremento dell'importo contrattuale corrisponde ad un aumento percentuale del 2,12 %, rientrante nei limiti indicati dall'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di prendere atto della perizia di variante migliorativa e del nuovo quadro economico di variante (Allegato 1);

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI prendere atto della perizia di variante migliorativa ed il nuovo quadro economico relativi al “Lotto 660-Bis - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino. I° lotto funzionale” – I stralcio - Distretto irriguo Centrale Sisto nei Comuni di Sabaudia, San Felice Circeo e Terracina - CUP H97J22000000001 CIG 9701210BBD” redatta dalla Direzione dei Lavori nel maggio 2024 ed autorizzata dal Responsabile del Procedimento, il cui nuovo importo contrattuale ammonta ad € 3.098.890,84 di cui € 85.200,74 per oneri della sicurezza, con un aumento netto di € 64.446,87 rispetto all’importo contrattuale originario;

DI prendere atto dell’atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritti in data 30/04/2025 dalla Direzione dei Lavori e dall’impresa appaltatrice R.T.I. Celletti Costruzioni Generali S.r.l. – SAMA di Salzano Angelo S.r.l., nonché il nuovo quadro economico di variante riportato nel quadro di raffronto allegato alla presente deliberazione (Allegato 1);

DI subordinare l’approvazione della perizia all’approvazione degli organi competenti;

LA maggiore spesa di € 78.625,19, IVA compresa, grava quale impegno A/108-25 sul conto 2.05.99.99.999 (ex cap. 30102 A.LT) del Bilancio di previsione esercizio 2025;

DI pubblicare la presente deliberazione sull’albo informatico del Consorzio, ai sensi dell’art. 45 dello Statuto Consortile.

**IL PRESIDENTE
(Pasquale CONTI)**

F.to ai sensi dell’art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell’art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93