



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 61 DELLA SEDUTA DEL 18 FEBBRAIO 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno diciotto del mese di Febbraio alle ore 15,10 presso la sede di Fondi in Viale Piemonte è riunito, in presenza e in collegamento da remoto, il Comitato Esecutivo convocato con nota a mezzo pec protocollo n. 2495 del 13/02/2025.

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 989

OGGETTO: Servizio di pulizia locali consortili del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest". Adozione della delibera a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023.

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assente

Sono altresì presenti:

SCIBETTA Titoflavio	- Revisore Unico
CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa

Presidente il Sig. **CONTI Pasquale**

Segretario la dott.ssa **ZOCCHERATO Cristina**

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n.1251/C del 28/10/2021 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 e come successivamente modificato dall'art. 51 della Legge 108/2021, l'incarico per il servizio di pulizia dei locali consortili, per un periodo di 36 mesi (dal 1/11/2021 al 31/10/2024), per il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest alla ditta Effeambiente Srls con sede in via Pontinia, 78 – 04100 Latina – P.IVA 03124310594;

- con deliberazione n.857/CE del 29/10/2024 è stato prorogato fino al 31/12/2024, agli stessi patti e condizioni dei contratti originari, il suddetto servizio di pulizia dei locali consortili del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest;

- con la stessa deliberazione è stata nominata per la nuova procedura di gara il Direttore dell'Area Amministrativa Dott.ssa Cristina Zoccherato Responsabile unico del procedimento;

- con deliberazione n.919/CE del 17/12/2024 è stato prorogato per ulteriori 4 mesi con un adeguamento del 10% dell'importo contrattuale fino al 30/04/2025, il suddetto servizio di pulizia dei locali consortili del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest;

ACCERTATO che, ricorrono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio in oggetto per 12 mesi, mediante ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, idonea a garantire il maggior confronto concorrenziale possibile, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- è necessario dare avvio alla fase di gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto, fissando, con l'adozione di una delibera a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, i seguenti elementi essenziali del contratto e il criterio di aggiudicazione delle offerte e precisamente che:

- la gara finalizzata all'aggiudicazione del contratto da stipularsi a corpo, per l'esecuzione del servizio, sarà espletata con procedura telematica aperta sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con adozione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica consortile;

- Il valore a base di gara è pari a € 53.867,55 oltre IVA al 22% (di cui € 500,00, non soggetto a ribasso, per oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze);

- la durata del contratto è stabilita in 12 mesi con l'opzione di una proroga eguale durata;
- l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base della valutazione congiunta del prezzo a cui è stato attribuito il peso del 30% e della qualità a cui è stato attribuito peso del 70%, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- la valutazione delle offerte sarà demandata a una Commissione giudicatrice che opererà secondo le norme stabilite del D.Lgs. n. 36/2023;

- il Consorzio ha predisposto la documentazione di gara per affidare il servizio in oggetto mediante procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 71, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

- ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023 il bando di gara sarà pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale del Consorzio; il bando e la relativa documentazione sarà pubblicata sulla piattaforma telematica consortile <https://anbilazio.acquistitelematici.it/>;

VISTA la necessità di provvedere all'approvazione degli atti di gara descritti in narrativa per consentire l'espletamento delle procedure di affidamento;

SENTITO il Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI adottare la presente delibera a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 con gli elementi riportati in premessa, di approvare la documentazione di gara per l'affidamento del servizio di pulizie degli uffici consortili, dell'importo complessivo pari ad € 53.867,55 (comprensivo di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 43.639,63 per la manodopera non soggetto a ribasso) oltre IVA;

DI espletare la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con adozione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica consortile;

DI pubblicare il bando di gara su: Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, sul sito istituzionale del Consorzio www.consorzionificalaziosudovest.it; il bando e la relativa documentazione sarà pubblicata sulla piattaforma telematica consortile <https://anbilazio.acquistitelematici.it/>;

DI autorizzare gli Uffici competenti alla pubblicazione dei predetti atti come previsto dalla normativa vigente;

LA spesa di € 35,00 quale contributo obbligatorio dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione per la presente procedura di affidamento grava al conto 1.03.02.11.999 (ex cap. 10307) quale impegno A/018-25 del Bilancio di previsione esercizio 2025;

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Consortile.

IL PRESIDENTE
(Pasquale CONTI)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93