



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 39 DELLA SEDUTA DEL 15 FEBBRAIO 2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di febbraio alle ore 12,10 in Latina presso la sede di Corso Matteotti, si è riunito il Comitato Esecutivo, in presenza e in videoconferenza, convocato con nota a mezzo pec prot. n. 1918 del 12.02.2024.

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 602

OGGETTO: POR FESR Lazio 2014-2020, Asse Prioritario 4, Azione 4.1.1.
Interventi di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di PORTELLA con sostituzione e rimpiazzo delle apparecchiature elettriche MT, dei motori elettrici e con l'installazione di un sistema di monitoraggio e controllo, in Comune di Monte San Biagio - CUP E66G21004340002 – CIG 9209614DE2 - Approvazione perizia di variante migliorativa.

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assenti : =

Sono altresì presenti:

CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa

Presidente il Sig. **CONTI Pasquale**

Segretario Dott.ssa **ZOCCHERATO Cristina**



Unione europea



**REGIONE
LAZIO**



IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- il Consorzio di Bonifica Sud Pontino, con nota protocollo n. 3786 del 26/11/2019, ha trasmesso alla Regione Lazio, Direzione Regionale Agricoltura - Servizio Consorzi di Bonifica, una serie di soluzioni progettuali finalizzate ad un efficientamento energetico degli impianti consortili, tra cui l'impianto irriguo di Portella in Comune di Monte San Biagio;
- la Regione Lazio, con DGR n.134 del 31/03/2020, ha approvato la scheda MAPO relativamente al bando "POR FESR Lazio 2014-2020, Asse Prioritario 4, Azione 4.1.1 – "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici". Sub-azione "Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica";
- il Consorzio ha deciso di partecipare al bando "POR FESR Lazio 2014-2020, Asse Prioritario 4, Azione 4.1.1" ed ha trasmesso alla Regione Lazio il "Dossier di candidatura", acquisito al protocollo regionale n. 967888 del 11/11/2020, relativo al suddetto intervento per l'importo complessivo di € 339.616,00, di cui € 243.063,00 per lavori e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione n. G00934 del 01/02/2021, la Regione Lazio di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, ha approvato la proposta di graduatoria adottata dalla Commissione Tecnica di Valutazione nella seduta del 30/12/2020, delle proposte di interventi relative al POR FERS Lazio 2014-2020 - Azione 4.1.1., in cui è compreso il suddetto progetto;
- con determinazione n. G04885 del 30/04/2021, la Regione Lazio di concerto con il Direttore della Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico, le Attività Produttive e la Ricerca in qualità di Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, ha approvato la graduatoria, valutata dalla Commissione Tecnica di Valutazione nella seduta del 10/03/2021, delle proposte di interventi relative al POR FERS Lazio 2014-2020 - Azione 4.1.1., in cui è compreso l'intervento in oggetto;
- la Regione Lazio, con determinazione n. G07396 del 16/06/2021, ha impegnato per lo "Intervento di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di Portella, in Comune di Monte San Biagio (LT)" la somma di € 339.616,00;



- con deliberazione consortile n. 1167 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli “Interventi di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di Portella con sostituzione e rimpiazzo delle apparecchiature elettriche MT, dei motori elettrici e con l'installazione di un sistema di monitoraggio e controllo, in Comune di Monte San Biagio”, dell'importo complessivo di € 339.616,00, di cui € 237.135,00 per lavori a base d'appalto ed € 5.928,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, validato dal Responsabile del procedimento;
- al fine di individuare operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dalle normativa vigente, con deliberazione consortile n. 1178 del 03/11/2021 è stato approvato l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori relativi agli “Interventi di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di Portella con sostituzione e rimpiazzo delle apparecchiature elettriche MT, dei motori elettrici e con l'installazione di un sistema di monitoraggio e controllo, in Comune di Monte San Biagio”;
- con deliberazione n. 12/CE del 19/05/2022 è stata adottata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché avviata la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori relativi agli “Interventi di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di Portella con sostituzione e rimpiazzo delle apparecchiature elettriche MT, dei motori elettrici e con l'installazione di un sistema di monitoraggio e controllo, in Comune di Monte San Biagio - POR FESR Lazio 2014-2020, Asse Prioritario 4, Azione 4.1.1”, per l'importo di € 243.063,00 oltre Iva, di cui € 5.928,00 per oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120 del 11/09/2020, come modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, convertito in Legge n.108 del 29/07/2021;
- con la deliberazione di cui al punto precedente è stato approvato il verbale del 24/03/2022 con il quale il Responsabile del Procedimento ha individuato - mediante sorteggio pubblico tra gli operatori partecipanti alla manifestazione di interesse - i n. 5 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento;
- in seguito all'espletamento della procedura di affidamento dei lavori, con deliberazione n. 104/CE del 27/09/2022 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'appalto dei lavori relativi agli “Interventi di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di Portella con sostituzione e rimpiazzo delle apparecchiature elettriche MT, dei motori elettrici e con l'installazione di un sistema di monitoraggio e controllo, in Comune di Monte San Biagio - POR FESR Lazio 2014-2020, Asse Prioritario 4, Azione 4.1.1” CUP E66G21004340002 – CIG 9209614DE2 a favore dell'operatore economico GSM Impianti S.r.l. (C.F. e P.I. n. 02046210601) con sede in Via Rocca di mezzo, snc - 00012 - Guidonia Montecelio (RM) che ha formulato il ribasso del 0,60%, dalla cui applicazione risulta un importo contrattuale di € 241.640,19 oltre IVA, di cui € 5.928,00 per oneri della sicurezza;
- con deliberazione n. 151/CE del 20/10/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76 del 2020 convertito in Legge n.120 del 11.09.2020, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n.108 del 29.07.2021, l'incarico relativo alla Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativo all'intervento di che trattasi all'ing. Claudio Aloisi di Roma (P.Iva 01027430576);
- in data 08/11/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Impresa GSM Impianti S.r.l. C.F. e P.Iva 02046210601, acquisito al protocollo consortile al n. 15836/2022;
- in data 12/12/2022 è avvenuta la consegna dei lavori, come risultante da apposito verbale di consegna redatto in pari data;



- durante la fase di esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità/opportunità di adeguare alcune parti dell'impianto intervenendo su: involucro edilizio, impianto di terra, scomparti MT, cavi MT, teste sconnettibili, trasformatori, quadri BT e impianto di raffrescamento in cabina;
- il Responsabile Unico del Procedimento, preso atto della necessità di apportare una modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ha autorizzato la Direzione dei Lavori alla redazione di una Perizia di Variante migliorativa;
- gli adeguamenti normativi (ECODESIGN 2021) e le nuove soluzioni progettuali individuate permettono di migliorare l'opera nei tre ambiti di seguito elencati:
 - efficienza energetica;
 - risparmio economico sul funzionamento della centrale;
 - ottimizzazione dei processi manutentivi;
 - miglioramento delle condizioni di sicurezza (sia in fase di processo che in fase di manutenzione).

VISTI la perizia di variante migliorativa redatta dalla Direzione dei Lavori nel settembre 2023;

CONSIDERATO che il nuovo importo contrattuale complessivo dei lavori a seguito della sopra citata perizia di variante ammonta ad € 273.608,48, di cui € 5.928,38 per oneri della sicurezza, con un aumento netto di € 31.968,29 rispetto all'importo contrattuale originario (€ 241.640,19); l'incremento dell'importo contrattuale corrisponde ad un aumento percentuale del 13,23%, rientrante nei limiti indicati dall'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di approvare la perizia di variante migliorativa ed il nuovo quadro economico di variante;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI approvare la perizia di variante migliorativa ed il nuovo quadro economico dei lavori "*Interventi di efficientamento energetico dell'impianto irriguo collettivo di PORTELLA con sostituzione e rimpiazzo delle apparecchiature elettriche MT, dei motori elettrici e con l'installazione di un sistema di monitoraggio e controllo, in Comune di Monte San Biagio - CUP E66G21004340002 – CIG 9209614DE2*" redatta dalla Direzione dei Lavori nel settembre 2023 ed autorizzata dal Responsabile del Procedimento, il cui nuovo importo contrattuale ammonta ad € 273.608,48, di cui € 5.928,38 per oneri della sicurezza, con un aumento netto di € 31.968,29 rispetto all'importo contrattuale originario;

DI approvare altresì l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritti dalla Direzione dei Lavori e dall'impresa appaltatrice GSM Impianti S.r.l., nonché del nuovo quadro economico di variante riportato nel quadro di raffronto;

LA maggiore spesa di €. 39.001,31, IVA compresa, grava quale impegno FA/023-24 (ex 30101 Area Fondi) sul conto U.2.05.99.99.999 del Bilancio di previsione esercizio 2024;



DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto consortile.

IL PRESIDENTE

(Pasquale CONTI)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93



Unione europea



**REGIONE
LAZIO**

