



Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

COMITATO ESECUTIVO

ESTRATTO DAL VERBALE N. 39 DELLA SEDUTA DEL 15 FEBBRAIO 2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di febbraio alle ore 12,10 in Latina presso la sede di Corso Matteotti, si è riunito il Comitato Esecutivo, in presenza e in videoconferenza, convocato con nota a mezzo pec prot. n. 1918 del 12.02.2024.

OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 590

OGGETTO: OMISSIS/Consorzio – resistenza al ricorso presentato al Tribunale di Roma – incarico legale – GIG B07DB4B723

Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:

CONTI	Pasquale	- Presidente
BOSCHETTO	Stefano Maria	- Vice Presidente
PERFILI	Argeo	- Vice Presidente
CARNELLO	Denis	- Componente
ROSSI	Antonio	- Componente

Assenti : =

Sono altresì presenti:

CORBO Natalino	- Direttore Generale
ZOCCHERATO Cristina	- Direttore Area Amministrativa
SCIBETTA Titoflavio	- Revisore Unico

Presidente il Sig. **CONTI Pasquale**

Segretario Dott.ssa **ZOCCHERATO Cristina**

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

VISTA la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

VISTA la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

VISTO l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

VISTA la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

VISTI gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

VISTO lo Statuto consortile;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 689 del 26.10.2021, pubblicata sul BURL il 6.11.2021 al n. 106, avente ad oggetto "Art. 11, comma 11, della Legge Regionale 10 agosto 2016, n. 12 è stato approvato il Progetto di Fusione dei Consorzi di bonifica "Agro Pontino" e "Sud Pontino" nel Consorzio di bonifica "Lazio Sud Ovest" e, quindi, è stato istituito il nuovo Ente, subentrato in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei cessati Consorzi;
- con Deliberazione n. 1584/C.E. del 05.07.2011, il cessato Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino ha disposto di resistere al ricorso, notificato il 21.6.2011, proposto dall'OMISSIS s.r.l. dinanzi al Tar del Lazio per l'accertamento della natura, condizione giuridica e appartenenza dell'immobile sito in comune di Latina, denominato Casa Cantoniera di Capoportiere;
- con sentenza n. 17004/2023, all'esito del giudizio riassunto, il TAR del Lazio – sede di Roma, ha dichiarato il proprio difetto di giurisdizione, rilevando che la cognizione della controversia spetta all'A.G.O.;
- con atto di citazione del 30 gennaio 2024, l'OMISSIS S.r.l. ha riassunto il giudizio dinanzi al Tribunale di Roma, riproponendo le medesime domande formulate dinanzi al TAR;
- persiste l'interesse dell'Ente a resistere alle domande avversarie, nonché a riproporre le medesime domande riconvenzionali già formulate dinanzi al TAR, ovvero:
 1. l'accertamento del proprio diritto di proprietà sull'immobile;
 2. l'accertamento dell'abusività della detenzione dell'immobile da parte dell'OMISSIS e dell'intervenuta risoluzione della concessione a suo tempo accordata alla controparte;
 3. la condanna della società OMISSIS s.r.l. al rilascio immediato dell'immobile, oltre al pagamento della indennità di occupazione dell'immobile per un importo complessivo da determinarsi da parte del Tribunale di Roma;
- il termine per costituirsi e spiegare domanda riconvenzionale nel giudizio in essere scade perentoriamente in data 22 marzo 2024;

RITENUTO, pertanto, necessario, nonché conforme agli interessi dell'ENTE costituirsi nel giudizio in esame avvalendosi di un legale con competenze specifiche in materia di bonifica;

- l'affidamento del servizio legale di assistenza, rappresentanza e difesa in giudizio è escluso dall'applicazione delle procedure del codice degli appalti;

- ai sensi dell'art 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è necessario designare il Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in questione;

- gli avvocati Arcangelo Guzzo e Claudio Martino dello Studio Legale Associato fondato dall'Avv. Giovanni Compagno di Roma, in possesso delle competenze specifiche richieste, hanno dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in questione con nota del 31.1.2024 comunicando il preventivo di spesa di €. 5.600,00 oltre spese generali 15%, cpa 4% e iva 22%;

SENTITO il parere del Direttore Generale;

**a voti unanimi
D E L I B E R A**

LE premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

DI resistere nel giudizio di riassunzione proposto dall'OMISSIS S.r.l. dinanzi al Tribunale di Roma, nonché di proporre domanda riconvenzionale nell'ambito del medesimo giudizio relativo all'immobile denominato Casa Cantoniera di Capoportiere sito in Comune di Latina;

DI nominare, ai sensi dell'art 15 del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in questione il Direttore dell'Area Amministrativa dott.ssa Cristina Zoccherato;

DI conferire agli Avvocati Arcangelo Guzzo e Claudio Martino dello Studio Legale Compagno - Associazione Professionale l'incarico a rappresentare e difendere il Consorzio congiuntamente e disgiuntamente nel giudizio anzidetto;

LA spesa per le prestazioni professionali (come da preventivo concordato) di € 5.600,00, per compenso professionale, oltre spese generali 15%, oneri accessori 4% CPA e IVA 22% per complessivi €. 8.171,07, oltre quella per il contributo unificato di € 518,00 per la domanda riconvenzionale gravano quale impegno A/028-24 al capitolo U.1.03.02.11.000 (ex cap. A0305) del Bilancio di previsione 2024 (Area Latina);

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto consortile.

**IL PRESIDENTE
(Pasquale CONTI)**

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93

**IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**
F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93