

# Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

(già Consorzio di Bonifica Agro Pontino e Consorzio di Bonifica Sud Pontino)

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

---

## DELIBERAZIONE N. 115 DEL 03 MARZO 2022

**Oggetto:** **Lotto 661 - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – II lotto funzionale – Distretto irriguo Sisto Linea – 1°/2°/3° bacino nei Comuni di Latina e di Pontina. CIG 8593133DAB - CUP B14J20000090001**  
**Approvazione aggiudicazione definitiva dei lavori e nuovo quadro economico rimodulato a seguito di gara**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.T00044 dell'11/03/2019 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "dell'Agro Pontino" e "Sud Pontino" Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.T00109 del 25.05.2021 avente ad oggetto "Rinnovo incarico di Commissario Straordinario dei Consorzi di Bonifica "Agro Pontino" e "Sud Pontino" Sig.ra Sonia RICCI;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.689 del 26/10/2021 avente ad oggetto: Art.11, comma 11, della Legge Regionale 10 agosto 2016, n.12 - Approvazione del Progetto di Fusione dei Consorzi di bonifica "Agro Pontino" e "Sud Pontino" nel Consorzio di bonifica "Lazio Sud Ovest" pubblicata sul BURL il 16.11.2021 al n.106;

**VISTA** la deliberazione n. 1 del 16.11.2021;

**VISTO** lo Statuto consortile;

### PREMESSO CHE:

- la legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", in particolare l'articolo 1 comma 95, istituisce nello stato di previsione del Ministero

dell'economia e delle finanze *“un fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese”*;

- ai sensi dell'art. 1, comma 98 della soprarichiamata legge n.145/2018, il predetto fondo è stato ripartito con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con i Ministri interessati, sulla base di programmi settoriali presentati dalle Amministrazioni centrali dello Stato per le rispettive materie di competenza;

- il Ministero dell'economia e delle finanze (MEF) con nota del 9 gennaio 2019, n. 368/2019, ha richiesto all'ufficio di Gabinetto del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali di segnalare le iniziative di competenza da finanziare a carico del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese, istituito dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145;

- il Gabinetto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali, con nota del 30 gennaio 2019 n. 1010 ha presentato al MEF, affinché fosse inserita tra quelle da finanziare, una proposta di programma contenente un elenco di progetti esecutivi di rilevanza nazionale, che avevano partecipato al Bando di selezione dei progetti relativi alla misura 4.3 del PSRN 2014-2024, rispondenti agli obiettivi della Direttiva Quadro Acque 2000/60/CEE; tali progetti erano completi di tutte le autorizzazioni, immediatamente cantierabili ed avevano tutti la quantificazione del relativo fabbisogno finanziario;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- tra le proposte finanziabili è stata inserita quella del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino che aveva chiesto, partecipando al Bando di selezione dei progetti relativi alla misura 4.3 del PSRN 2014-2020, il finanziamento del progetto esecutivo dell'importo di € 18.230.560,44, dell' *“Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino”* approvato, nell'ambito della competenza progettuale affidata ai Consorzi di Bonifica dal RD 215 del 1933 e dalle leggi regionali regolanti la materia, con Delibera 159/C del 16 agosto 2017; il progetto ed il relativo quadro economico di spesa avevano avuto l'approvazione del Comitato Tecnico Amministrativo competente, in conformità all'art. 215, comma 3 del d.lgs. 50 del 2016;

- con il D.P.C.M. 11 giugno 2019, registrato dalla Corte dei conti in data 12 luglio 2019, è stato assegnato al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali un importo pari a 300 milioni di euro - per il periodo 2019-2028 - di cui 295 milioni di euro destinati alle opere infrastrutturali irrigue, a valere sul Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle Amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese, istituito dalla soprarichiamata legge 30 dicembre 2018, n. 145, accogliendo la proposta trasmessa con la citata nota del 30 gennaio 2019, n. 1010;

- in linea con quanto disposto dall'articolo 1, comma 2, del D.P.C.M. 11/06/2019, il Ministero ha chiesto a ciascuna Regione di confermare la compatibilità degli investimenti finanziabili individuati a livello centrale con la programmazione regionale indicandone anche i rispettivi livelli di priorità, verificando l'insussistenza di coincidenze e/o sovrapposizioni con progetti già finanziati o in corso di finanziamento a valere sui rispettivi Programmi di Sviluppo Rurale (PSR);

- con nota prot. n. 40831/2019 del 18/12/2019, quindi, il Mipaaf ha comunicato alla Regione Lazio che tra i progetti finanziati era stato inserito quello proposto dal Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, dell'importo totale di € 18.230.560,44, ed ha chiesto l'indicazione della priorità e la conferma della coerenza con la programmazione regionale;

- la Regione Lazio, con nota prot. n. 75361 del 28/01/2020 ha confermato la compatibilità dell'intervento proposto dal Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino con quanto previsto dal D.P.C.M. 11 giugno 2019 e ne ha indicato il livello di priorità;
- con deliberazione n. 951/C del 7/05/2020 è stato approvato il progetto esecutivo: "Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – II Lotto funzionale – Distretto irriguo Sisto Linea – 1°, 2° e 3° bacino nei Comuni di Latina e di Pontinia", dell'importo complessivo di € 7.860.084,22 di cui € 5.558.125,00 per lavori a base di gara e € 168.850,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, verificato dalla società Nordest Ingegneria S.r.l. di Rubano (PD);
- il Mipaaf con decreto n. 9226963 del 9/10/2020, pervenuto via Pec prot. n. 0011857/2020 del 3/11/2020, ha approvato il progetto e concesso il finanziamento per la realizzazione dell'intervento, individuando nel Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, in qualità di amministrazione aggiudicatrice del finanziamento, l'Ente responsabile dell'espletamento delle procedure di gara;
- con deliberazione n. 1099/C del 20/01/2021, è stata indetta apposita procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, adottando il criterio di aggiudicazione dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" ex art. 95, comma 2 del medesimo D.Lgs., per l'affidamento dell'intervento di che trattasi;
- con la medesima deliberazione, sono stati approvati lo schema di bando ed il disciplinare a tal uopo predisposti;
- il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 29/01/2021 mediante avviso n. 2021/S 020-043395, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 162 del 29/01/2021, sul "profilo del committente" del Consorzio, sulla piattaforma telematica di "ANBILAZIO", sul sito del MIT – Servizio Contratti Pubblici il 29/01/2021, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 12:00 del giorno 10/03/2021;
- entro il suddetto termine sono pervenute, tramite piattaforma telematica "ANBILAZIO", n. 3 offerte;
- l'esame delle offerte era fissato per il giorno 24/03/2021;
- a causa delle disposizioni governative per l'emergenza epidemiologica da Covid-19, l'esame delle offerte è stata rinviata a data da destinarsi (comunicazione PEC piattaforma del 23/03/2021);
- successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, con deliberazione n. 1185/C del 22/06/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- con nota prot. n. 7316 del 29/06/2021 è stato comunicato che il giorno 12/07/2021 alle ore 10:00 si sarebbe riunito il seggio di gara per l'apertura della documentazione amministrativa;
- nella prima seduta pubblica di gara svoltasi in data 12/07/2021 (verbale n. 1) il seggio di gara ha provveduto, a mezzo piattaforma telematica di ANBI Lazio, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti con esito positivo per tutti i partecipanti;

- in data 03/08/2021 e 02/11/2021 in seduta riservata, la commissione giudicatrice, ha proceduto alla puntuale valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi per ciascun operatore economico partecipante;

- in data 16/11/2021 (verbale n. 2), il seggio di gara e la commissione giudicatrice riunita presso la sede del Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino, in seduta pubblica, hanno provveduto a comunicare, tramite piattaforma telematica, l'esito della valutazione delle offerte tecniche ed l'apertura attraverso la piattaforma telematica di ANBI Lazio delle buste contenenti l'offerta economica e temporale, indicando, una volta espletate le operazioni di calcolo delle formule indicate nel disciplinare di gara, la relativa graduatoria;

- con deliberazione n. 1260/C del 06/12/2021, sono stati approvati i verbali e disposta l'aggiudicazione definitiva, non efficace - nelle more della verifica dei requisiti di Legge - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dell'appalto dei lavori del "*Lotto 661 - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino - II Lotto funzionale - Distretto irriguo Sisto Linea - 1°/2°/3°/ bacino nei Comuni di Latina e di Pontinia*" a favore del R.T.I. S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02999540590) - Accetta Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02751800596), che ha ottenuto un punteggio totale di 97.9400 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 4.921.664,14, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 168.850,75;

**VISTO** il quadro economico dell'intervento in oggetto rimodulato a seguito dell'applicazione del ribasso offerto (*Allegato I*);

**CONSIDERATO che:**

- l'operatore economico aggiudicatario ha partecipato alla procedura di gara come Capogruppo del costituendo R.T.I. S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02999540590) - Accetta Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02751800596) con avvalimento - da parte della mandataria - del requisito della categoria OG6 classifica III dall'impresa ausiliaria Mirabelli Mariano S.r.l. (P.IVA 03612510788);

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 81 e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la verifica dei requisiti di carattere generale è stata effettuata attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC;

- in particolare, in esito alle verifiche antimafia espletate ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. tramite il portale BDNA, è stata acquisita l'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76 e ss.mm.ii. per S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. e Accetta Costruzioni S.r.l.;

- ai sensi dell'art. 1, comma 52-bis della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., l'iscrizione dell'operatore economico nell'elenco di cui al comma 52 (*c.d. White List*) tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta;

- ai fini dell'applicazione della norma di cui al paragrafo precedente, è stata altresì accertata alla data del 10/02/2022 l'iscrizione degli operatori economici nelle *White List* tenute dalla Prefettura di Latina (S4 Molinaro Costruzioni Srl e Accetta Costruzioni Srl) e dalla Prefettura di Cosenza (Mirabelli Mariano Srl);

**PRESO ATTO** dell'esito favorevole della verifica espletata dal Responsabile del Procedimento in merito al possesso dei requisiti da parte degli operatori economici costituenti il soggetto aggiudicatario, come risultante dal verbale di verifica requisiti redatto in data 10/02/2022;

**CONSIDERATO CHE:**

- con la deliberazione adottata dalla Giunta Regionale del Lazio n. 689 del 26/10/2021, pubblicata sul BURL il 16/11/2021 al n. 106 - in seguito alla fusione del Consorzio di Bonifica Agro Pontino (c.f. 91043800597) e del Consorzio di Bonifica Sud Pontino (c.f. 00719640591), è stato istituito il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest (c.f. 91168270592) con sede in Latina – Corso Matteotti n. 101, come da deliberazione consortile n. 1 del 16/11/2021;

- il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest, a partire dal 01 gennaio 2022, è subentrato *ope legis* in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei cessati Consorzi;

- sino all'insediamento degli organi del nuovo Consorzio tutte le funzioni di ordinaria e straordinaria amministrazione sono esercitate dal Commissario Straordinario, in luogo del Presidente, del Comitato Esecutivo e del Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'art.11 comma 6 della citata legge regionale 10 agosto 2016 n.12;

**RITENUTO** di dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori "*Lotto 661 - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – II Lotto funzionale – Distretto irriguo Sisto Linea – 1°/2°/3°/ bacino nei Comuni di Latina e di Pontinia*" e di approvare il nuovo quadro economico rimodulato a seguito di gara;

**DELIBERA**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi al "*Lotto 661 - Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell'Agro Pontino – II Lotto funzionale – Distretto irriguo Sisto Linea – 1°/2°/3°/ bacino nei Comuni di Latina e di Pontinia – CIG 8593133DAB - CUP B14J20000090001*" in favore del R.T.I. S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02999540590) - Accetta Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02751800596) con avvalimento - da parte della mandataria - del requisito della categoria OG6 classifica III dall'impresa ausiliaria Mirabelli Mariano S.r.l. (P.IVA 03612510788) - con sede legale presso la Capogruppo S4 Molinaro Costruzioni S.r.l. in Via G. Marconi n° 8 - Lenola (LT) che ha offerto il ribasso del 11,451% per un importo netto contrattuale di Euro 4.921.664,14, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 168.850,75;

**DI** approvare il quadro economico riformulato a seguito di gara così come riportato nell'allegato alla presente deliberazione (*Allegato 1*);

- **LA** spesa complessiva per lavori di € 5.090.514,89, oltre Iva, per un totale di € 6.210.428,17 grava sul capitolo U.2.05.99.99.999 (ex C0102 Area Latina) come di seguito dettagliato in competenza del Bilancio di previsione esercizi 2022 - 2024:

- € 2.957.178,08 impegno PLUR001-22,
- € 2.957.178,08 impegno PLUR001-23,
- € 296.072,01 impegno PLUR001-24;

- **LA** spesa per gli allacci per € 6.100,00, Iva compresa grava sul capitolo U.2.05.99.99.999 (ex C0102 Area Latina) quale impegno PLUR006-22 in competenza del bilancio esercizio 2022;

- **LA** spesa per gli imprevisti pari ad € 254.525,74 grava sul capitolo U.2.05.99.99.999 (Ex Cap. C0102 Area Latina) come segue in competenza del Bilancio di previsione esercizi 2022 - 2024:

- o € 81.073,35 impegno PLUR002-22;
- o € 81.073,35 impegno PLUR002-23;
- o € 92.379,04 impegno PLUR002-24;

- **LA** spesa per gli espropri di € 142.475,83 grava sul capitolo U.2.05.99.99.999 (Ex Cap. C0102 Area Latina) quale impegno PLUR003-22 in competenza del Bilancio esercizio 2022;

- **Le** spese generali per € 628.558,89 gravano sul capitolo U.1.03.02.11.999 (Ex Cap. A0307 Area Latina) come di seguito indicato in competenza del Bilancio di previsione esercizi 2022 - 2024:

- € 299.296,69 impegno PLUR004-22,
- € 299.296,69 impegno PLUR004-23,
- € 29.965,52 impegno PLUR004-24;

- **L'**importo di € 509.051,49 per l'accantonamento ex art. 3 delle linee guida al conto U.2.05.99.99.999 (Ex Cap. C0102 Area Latina) grava quale impegno PLUR005-24 in competenza del Bilancio esercizio 2024;

**DI** autorizzare gli uffici consortili agli accertamenti in entrata dei rimborsi delle spese sopra dettagliate;

**DI** pubblicare la presente deliberazione sugli albi informatici e consortili dei due Consorzi di Bonifica Agro Pontino e Sud Pontino;

**LA** presente deliberazione non è soggetta a controllo ai termini dell'art. 28 della L.R. 4/84, modificato dall'art. 17 della L.R. n. 50/94, dall'art. 14 della L.R. n.11/97 e dall'art. 120 della L.R. 10/2001.

Latina, 03 Marzo 2022

Visto: IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Natalino CORBO)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Sonia RICCI)

F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

Il Segretario  
DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA  
(Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)  
F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs.39/93

**Operazione:**  
**“Adeguamento e miglioramento funzionale del comprensorio irriguo dell’Agro Pontino”**

**Il Lotto funzionale: Distretto irriguo “Sisto Linea –1/2/3^Bacino” nei Comuni di Latina e di Pontinia**

<b>Quadro Economico a seguito di gara</b>		
<b>A) Lavori/Forniture</b>		
a.2) Il Lotto funzionale - lavori a corpo a base d'asta	€	5.558.125,04
<b>Importo Lavori e Forniture</b>	€	<b>5.558.125,04</b>
a.4) oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	168.850,75
<b>TOTALE A (a.2+a.4)</b>	€	<b>5.726.975,79</b>
a.6) a detrarre ribasso offerto dall'aggiudicatario RTI S4 Molinaro Costruzioni Srl - Accetta Costruzioni Srl del 11,451%	€	636.460,90
a.7) Importo lavori e forniture a seguito della gara	€	4.921.664,14
<b>TOTALE a (a.7+a.4 - importo aggiudicato a seguito della gara)</b>	€	<b>5.090.514,89</b>
		<b>€ 5.090.514,89</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1) lavori in economia	€	-
b.2) oneri di allaccio a pubblici servizi	€	5.000,00
b.3) oneri di scarica	€	-
b.4) espropriazioni - acquisizioni - occupazioni temporanee di aree e/o beni immobili - da piano particellare	€	142.475,83
b.5) imprevisti (5% dell'importo contrattuale) comprensivi di IVA	€	254.525,74
<b>TOTALE B</b>	€	<b>402.001,57</b>
		<b>€ 402.001,57</b>
<b>C) SPESE GENERALI comprensive di IVA (12% di a+b.2+b.4 )</b>		
	€	628.558,89
<b>TOTALE C</b>	€	<b>628.558,89</b>
		<b>€ 628.558,89</b>
<b>D) IVA (22% di a+b.1+b.2+b.3)</b>		
	€	1.121.013,28
<b>TOTALE D</b>	€	<b>1.121.013,28</b>
		<b>€ 1.121.013,28</b>
<b>E) Accantonamento ex art. 3 delle Linee Guida</b>		
	€	509.051,49
		<b>€ 509.051,49</b>
<b>F) Economie da ribasso d'asta DM4080/2017 art.3 comma 4)</b>		
	€	108.944,10
		<b>€ 108.944,10</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>€ 7.860.084,22</b>